

**Продажа 2-к. квартира, 44 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 250 000.-****119 318.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

**Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Советский****Речной вокзал****г Новосибирск, ул Рубиновая, д 5****2****1973 г.****44 м<sup>2</sup>****29.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>6 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>5</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Евро</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор и на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>23 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Предлагаем к продаже 2комнатную квартиру с изолированными комнатами. Перепланировка узаконена. В квартире сделан капитальный современный ремонт. Зеленая зона города Новосибирска сочетается с отличной транспортной развязкой. Во дворе дома - школа, 5 мин до детского сада. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, ж/д станция "Сеятель"- легко и быстро можно добраться до центра Новосибирска. Документы готовы к сделке. Любые формы расчета.

**Специалист по жилой недвижимости  
Тихновецкая Виктория  
Телефон: [79231022450](tel:79231022450)  
Email: [milaslavskaya@novaktiv.ru](mailto:milaslavskaya@novaktiv.ru)**

## Фотографии объекта



