

Аренда Помещение свободного назначения 96 м²[Ссылка на объект](#)**90 000.- Месяц****937.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Барабинск

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Барабинский р-н,
г Барабинск, ул Комарова, д 8**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

96 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Торговый центр

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Открытая

НДС не облагается

Описание

Сдаются площади в ТЦ на трафике Магнита и FixPrice!

Преимущества локации:

Плотное скопление жилых домов

Соседство с трафик образующим ритейлом

Расположено в торговой части

Привлекательность объекта:

Высокий пешеходный трафик

Первая линия.

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Высокий локальный спрос на различные виды услуг и продукции.

Прекрасно подойдет под формат: магазины, пвз, аптеки и другие виды деятельности

Описание объекта:

Помещения площадью 96м² на первой линии в ТЦ

Помещение с хорошо обозначенным отдельным входом и хорошо проглядываемом фасадом.

Вместительная парковка перед зданием.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Арендные каникулы согласовываются

**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Гордеев Владимир
Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта





