

## Аренда Торговое помещение 100 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**75 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

**750.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Ленинский**

**г Новосибирск, ул Титова, д 196**

**100 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**-1**

**1**

**На улице**

**С улицы**

**Чистовая**

**Жилой дом**

**Открытая**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

### **АРЕНДА торговой площади 100 м2**

для долгосрочной аренды предлагается торговая площадь в магазине «Южный»

**Лучшее предложение!!! Успей арендовать по суперцене!**

**Комиссия для арендатора 0%**

### **Преимущества локации:**

Высокий трафик, на перекрёстке ул. Титова и ул. Танкистов.

Развитая инфраструктур: супермаркеты: «Ярче», «Монетка», больница №11, «Троицкий» сквер.

8 маршрутов общественного транспорта в пешей доступности.

### **Привлекательность объекта:**

Отдельный вход.

Возможность размещения рекламной вывески.

### **Потенциал объекта:**

Торговая площадь расположена внутри магазина «Южный» на цокольном этаже, что обеспечивает постоянный поток покупателей.

Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

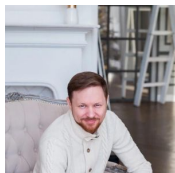
### **Новоактив агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Старков Алексей**

Телефон: [79231065538](tel:79231065538)

Email: [starkov@novactiv.ru](mailto:starkov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



