

## Аренда Торговое помещение 55.9 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**70 000.-** Месяц

**1 252.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Искитим**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Искитим, Юбилейная улица, 10**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**55.9 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Без отделки**

**Торговый центр**

**Кабинетная**

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда Торгового помещения 56 м<sup>2</sup> -

**Комиссия Арендатора 0%**

**Преимущества локации:**

**Первая линия магистрали ул. Юбилейная**

**Удобное расположение между 2х транспортных развязок**

**Высокий трафик**

**Рядом расположены Торговые и Деловые центры**

**Одна из самых оживленных улиц Искитима**

**До автобусной остановки 2 мин**

**Привлекательность объекта:**

**1 линия, 1 этаж, отдельный вход!**

**Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**

**Год постройки здания 2022.**

**Ночное освещение фасада**

**Возможность размещения вывески на Фасаде.**

**Огромные окна**

**Центральное отопление**

## Описание объекта:

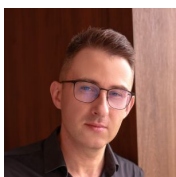
Кабинетная система,

высота потолков 3.5 м.

4 отдельных входа на 1й этаж.

Есть возможность объединить несколько помещений, полностью этаж, или половину здания с цокольного по 2й этаж.

Имеется парковка на 16 автомобилей с въездом с магистрали



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Блинов Александр**

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: [blinov@novactiv.ru](mailto:blinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

