

**Аренда Торговое помещение 56 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**51 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

**910.-** за м<sup>2</sup>**Аренда****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****Искитим****Новосибирская обл, г Искитим, ул Юбилейная, д 10****Месяц****56 м<sup>2</sup>****Торговое помещение****2****2****На улице****С улицы****Без отделки****Торговый центр**

Планировка офисного помещения:

**Кабинетная**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

Аренда Торгового помещения 56 м<sup>2</sup> - на 2М этаже

**Комиссия Арендатора 0%**

**Преимущества локации:**

**Первая линия магистрали ул. Юбилейная**

**Удобное расположение между 2х транспортных развязок**

**Высокий трафик**

**Рядом расположены Торговые и Деловые центры**

**Одна из самых оживленных улиц Искитима**

**До автобусной остановки 2 мин**

**Привлекательность объекта:**

**1 линия, 2 этаж, отдельный вход!**

**Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**

**Год постройки здания 2022.**

**Ночное освещение фасада**

**Возможность размещения вывески на Фасаде.**

**Огромные окна**

**Центральное отопление**

**Описание объекта:**

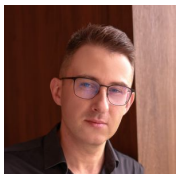
Кабинетная система,

высота потолков 3.5 м.

4 отдельных входа на 1й этаж.

Есть возможность объединить несколько помещений, полностью этаж, или половину здания с цокольного по 2й этаж.

Имеется парковка на 16 автомобилей с въездом с магистрали



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Блинов Александр**

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: [blinov@novactiv.ru](mailto:blinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



