

Аренда Торговое помещение 373.9 м²



[Ссылка на объект](#)

350 000.- Месяц

936.- за м²

Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая недвижимость
Регион:	Новосибирская область
Населенный пункт:	Новосибирск
Район/Микрорайон:	Кировский
Адрес объекта:	г Новосибирск, ул Виктора Уса, д 1/1
Общая площадь:	373.9 м²
Вид объекта:	Торговое помещение
Этаж:	1
Этажность дома:	18
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Статус земли:

Поселений

Описание

Самое лучшее предложение года.

Преимущества локации

Первая линия (один вход со двора и Два с улицы)

Одни ворота под Грузовой автомобиль с улицы .Высокий трафик

Обжитой район

Привлекательность объекта:

высота 4,5 метра Помещение под самоотделку

Светлое и теплое помещение

3-входа.

Потенциал объекта

Аренда под любой вид деятельности.

Переформатировать под любой бизнес

Любой магазин, Ресторан, Банкетный зал, Хостел.

Описание объекта

373.9 кв.м помещение свободной планировки.

первый этаж

4.5 -м высота потолков

светлое и теплое помещение

все коммуникации на этаже

парковка на улице на 30 автомобилей.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Зенин Александр

Телефон: [79231375391](tel:79231375391)

Email: zenin@novactiv.ru

Фотографии объекта





