

Аренда Торговое помещение 373.9 м²[Ссылка на объект](#)**350 000.- Месяц****936.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Кировский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Виктора Уса, д 1/1****Общая площадь:****373.9 м²****Вид объекта:****Торговое помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****18****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы****Отделка:****Офисная****Тип здания:****Жилой дом****Планировка офисного помещения:****Открытая**

Тип НДС:

Статус земли:

НДС не облагается

Поселений

Описание

Самое лучшее предложение года.

Преимущества локации

Первая линия (один вход со двора и Два с улицы)

Одни ворота под Грузовой автомобиль с улицы .Высокий трафик

Обжитой район

Привлекательность объекта:

высота 4,5 метра Помещение под самоотделку

Светлое и теплое помещение

3-входа.

Потенциал объекта

Аренда под любой вид деятельности.

Переформатировать под любой бизнес

Любой магазин, Ресторан, Банкетный зал, Хостел.

Описание объекта

373.9 кв.м помещение свободной планировки.

первый этаж

4.5 -м высота потолков

светлое и теплое помещение

все коммуникации на этаже

парковка на улице на 30 автомобилей.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Зенин Александр
Телефон: [79231375391](tel:79231375391)
Email: zenin@novactiv.ru

Фотографии объекта



