Продажа 3-к.квартира, 60 м², 6/9 эт.

Ссылка на объект

5 600 000.- **93 333.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Ленинский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Невельского, д 73, кв 23**
Количество комнат:	**3**
Год постройки дома:	**1974 г.**
Общая площадь:	**60 м²**
Жилая площадь:	**38 м²**
Площадь кухни:	**7 м²**
Этаж:	**6**
Этажей в доме:	**9**
Тип санузла:	**Раздельный**

Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**Косметический**
Наличие телефона:	**нет**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Мусоропровод:	**нет**
Вид из окон:	**во двор**
Тип дома:	**панельный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии. Дом внутри квартала, окна во двор, солнечная сторона. Квартира с чистой аурой, аккуратная, светлая. Комфортный 6 этаж, чистый подъезд, хорошие порядочные соседи. В стоимость входит кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, шкафы в спальной комнате, остальное по договоренности.

Преимущества локации дома:

В шаговой доступности пять детских садов, три школы, скверы "Семейный" и "Троицкий", поликлиника.

Магазины, торговые центры "Слобода" и "Заря"

Хорошая транспортная развязка, до остановки транспорта 5 минут пешком, остановка электрички "Ипподром" (без пробок практически в любую точку города)

Быстрый выход на сделку

Подходит под любые формы расчета (без обременений и мат капитала)

Более 5 лет в собственности (полная стоимость в договоре)

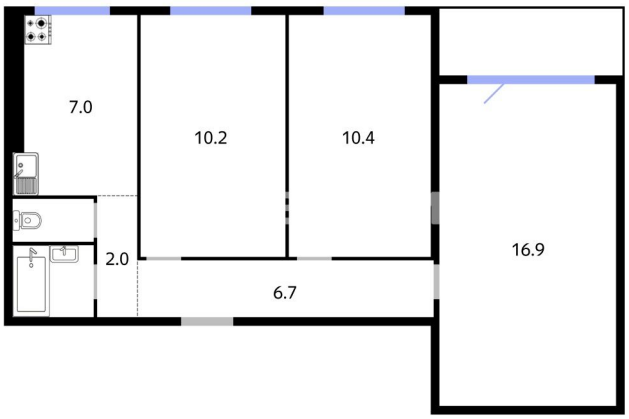
Помощь в получении кредитного решения. "Новактив" - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно! Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов

Ваш менеджер

Фотографии объекта


7.0
10.2
10.4
16.9
2.0
6.7