

Продажа 2-к. квартира, 52.1 м², 7/10 эт.[Ссылка на объект](#)**8 000 000.-****153 550.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Новосибирск, ул.Жуковского д.108

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2006 г.

Общая площадь:

52.1 м²

Жилая площадь:

31 м²

Площадь кухни:

7.7 м²

Этаж:

7

Этажей в доме:

10

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	на улицу
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже отличная квартира

Описание объекта:

- Общая площадь 52.1 м2, жилая 31 м2, кухня 7.7 м2 санузел отдельный, две просторные лоджии.
- Удобная планировка с изолированными комнатами.
- Комфортный 7 этаж с видом на улицу Плановая. Соседи только с одной стороны с другой стороны лестничная площадка.

Характеристика дома и придомовой территории:

- Кирпичный дом 2006 года.
- Один подъезд на дом, большой грузо-пассажирский лифт.
- Железобетонные перекрытия.

Преимущества локации:

- Очень удачное расположение дома.
- Удобная транспортная развязка в 5 минутах ходьбы зоопарк, две автобусные остановки в любую часть города
- В шаговой доступности магазины, аптеки, ТЦ Вереница, Сбербанк.
- Школа и детский сад в шаговой доступности можно сказать во дворе.

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку.
- Один взрослый собственник покупалась у застройщика.
- Квартира в собственности более 5 лет.
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчёта

Новактив-агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью-надёжно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов.



Специалист по жилой недвижимости

Белов Олег

Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта









