

Продажа 4-к.квартира, 75.7 м², 9/10 эт.[Ссылка на объект](#)**8 158 888.-****107 779.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Ипподромская, д 32/2, кв 107

Количество комнат:

4

Год постройки дома:

1986 г.

Общая площадь:

75.7 м²

Жилая площадь:

48.6 м²

Площадь кухни:

8.6 м²

Этаж:

9

Этажей в доме:

10

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

2 лоджии

Ремонт:

Косметический

Тип дома:

панельный

Тип сделки:

Прямая продажа

Тип комнат:

Изолированные

Описание

Срочная продажа!

4 комнатная квартира в шаговой доступности от метро.

Квартира с изолированными комнатами.Окна выходят на две стороны.

Дом расположен на второй линии. Развитая инфраструктура: школа, дет.сад, магазины,аптеки,парки. ТЦ Галерея, ТЦ Сибирский молл.

Квартира в хорошем состоянии. Мебель остаётся встроенная.

Обременений нет. Полная сумма в договоре.

Показ по договорённости! .

Помощь в получении ипотечного решения

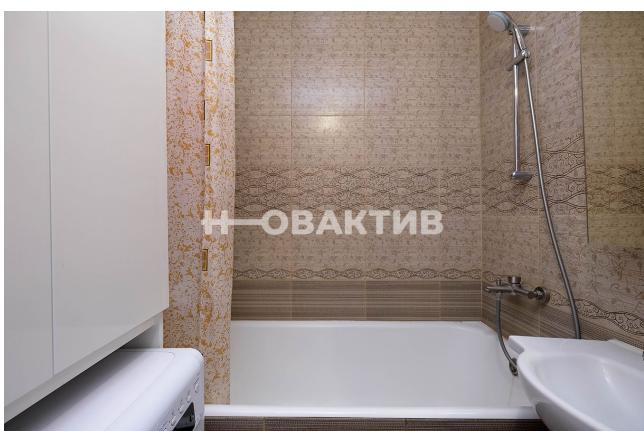
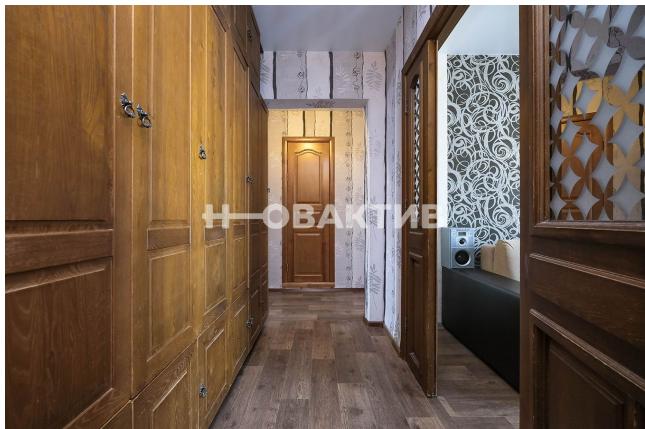
Новактив - агентство недвижимости

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!**
- Работаем только по Эксклюзивному договору**
- С Вами работает Команда профессионалов**

Специалист по жилой недвижимости
Верясова Наталья
Телефон: [79232470037](tel:79232470037)
Email: veryasova@novactiv.ru

Фотографии объекта







ЭКСПЛУАТАЦИЯ к пологосному этажу здания				Всё лицо				
Номер в книге	Номер	Наименование помещения	Площадь	Площадь	Площадь	Площадь	Площадь	Площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	9	1297	1	Коридор	6,0	6,0	6,0	6,0
			2	Санузел	0,8	0,8	0,8	0,8
			3	Жилая комната	9,2	9,2	9,2	9,2
			4	Кухня	2,5	2,5	2,5	2,5
			5	Коридор	1,8	1,8	1,8	1,8
			6	Санузел	0,8	0,8	0,8	0,8
			7	Жилая комната	12,1	12,1	12,1	12,1
			8	Кухня	3,5	3,5	3,5	3,5
			9	Санузел	0,9	0,9	0,9	0,9
			10	Кухня	17,8	17,8	17,8	17,8
			11	Жилая комната	17,8	17,8	17,8	17,8
					75,7	68,6	27,1	