

Продажа Помещение свободного назначения 184.8 м²



[Ссылка на объект](#)

11 500 000.-

62 229.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Томская область

Населенный пункт:

Томск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Адрес объекта:

г Томск, ул Обручева, д 4

Общая площадь:

184.8 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

Предлагается помещение свободного назначения 184.8 м2

Лучшее предложение в данной локации !!!

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Спальный район
- Отдельный вход
- Первый этаж

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здание
- Круглосуточный доступ
- Подходит под любой вид деятельности
- Строился как магазин, учтено всё

Описание объекта:

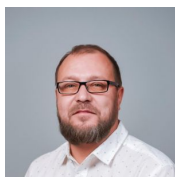
- Достойный ремонт
- Все договоры с энерго-ресурсными компаниями прямые
- Работает на данный момент как детское учреждение
- Все документы готовы

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Грицкевич Илларион

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта



