

**Продажа 1 комн. 17.8 м² в 2-комн.кв.**[Ссылка на объект](#)**1 180 000.-****66 292.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Площадь комнаты:

Комнат в квартире:

Этаж:

Этажей в доме:

Кол-во комнат в сделке:

Тип санузла:

Балкон/лоджия застеклен(а):

**Продажа****Комнаты****Новосибирская область****Новосибирск****Заельцовский****Заельцовская****г Новосибирск, ул Ереванская, д 6****17.8 м²****2****1****2****1****раздельный****без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Общая площадь квартиры:

**17.8 м²**

Тип дома:

**кирпичный**

## Описание

Предлагаем в покупку отличную теплую и очень светлую комнату в 2-х комнатной квартире.

САМЫЙ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ в данном сегменте (Комнаты) 17.8 квадратных метров - это выгоднее ОБЩЕЖИТИЯ и в то же время комфортнее, т.к. места общего пользования не на 10-20 человек, а на двоих.

Сосед - хороший, доброжелательный, не пьющий. В будущем есть перспектива покупки второй комнаты.

Комната подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Инфраструктура: все в шаговой доступности школа, детские сады, поликлиника, магазины.

Остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы.

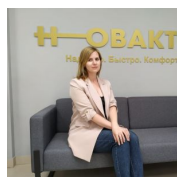
Прямая продажа. Подходит под любые формы расчётов.

Поможем с получением ипотечного решения

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является юридически чистым.

Новоактив - агенство недвижимости: Надёжно, Оперативно и Комфортно.

С вами работает команда профессионалов на эксклюзивном договоре.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Лазаренко Наталья**

Email: [lazarenko@novactiv.ru](mailto:lazarenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

