

Аренда Торговое помещение 28.4 м²[Ссылка на объект](#)**43 000.-** Месяц**1 514.-** за м²**Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Железнодорожный****Станция метро:****Площадь Гарина-Михайловского****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Железнодорожная,
д 12/1****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****28.4 м²****Вид объекта:****Торговое помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****6****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы**

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Чистовая

Жилой дом

Открытая

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик в магазине более 400 человек/день
- Рядом две станции метро
- До Цирка и Нарымского сквера 500метров

Привлекательность объекта:

- Возможность использовать под любой вид бизнеса
- Сделан качественный ремонт!
- Расположение рядом с магазином натуральных продуктов -Фермер центр-

Потенциал объекта:

- Удобная планировка под свои нужды

Описание объекта:

- Открытая просторная зона, высота потолков 3 м.
- Пожарная, охранная сигнализация и видеонаблюдение
- Наличие санузла

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Литвинов Максим
Телефон: [79231050994](tel:79231050994)
Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



