

## Продажа Производственное помещение 1200 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**110 000 000.-**

**91 666.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Криводановка**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,  
Криводановский сельсовет,  
Промышленная улица, 1**

Общая площадь:

**1200 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Без отделки
Тип здания:	Другой
Планировка офисного помещения:	Открытая

## Описание

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### Преимущества локации:

Удобная логистика, транспортная развязка

Находится на въезде в город

### Привлекательность объекта:

Прекрасный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость

Подъездные пути под все виды транспорта

Огороженная территория

### Потенциал объекта :

Хорошие возможности по увеличению дохода

Подойдёт для собственного производства, склада

Отличный вариант для источника пассивного дохода

### Описание объекта :

Производственная база 1200 кв.м<sup>2</sup>

Выделено электромощностей до 2МгВт

Отопление - котёл электрический, котёл угольный

Канализация септик

Скважена до 70м²

Земельный участок в собственности общей площадью 10.000кв..м²

### **Условия сделки :**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

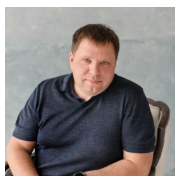
Возможен обмен

### **Новоактив - агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



### **Специалист по недвижимости**

**Захаров Андрей**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

### **Фотографии объекта**









