

Продажа 3-к.квартира, 63 м², 2/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 750 000.-

75 396.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Есенина, д 8/1, кв 41

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1986 г.

Общая площадь:

63 м²

Жилая площадь:

39 м²

Площадь кухни:

8 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

9

Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Требуется
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Альтернативная
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 3х-комнатной квартиры 64 кв.м по ул. Есенина.

Успей купить большую квартиру по интересной цене.

Общая площадь – 63,9 кв.м, жилая – 39,1 кв.м, кухня – 8,6 кв.м.

Полноценная 3 комнатная квартира с изолированными комнатами, на две стороны, 2 комнаты во двор (9,3 кв.м и 12,1 кв.м), и на другой стороне зал 17,7 кв.м с выходом на остекленный балкон и кухня 8,6 кв.м квадратной формы.

Есть кладовка в квартире.

Санузел раздельный.

Просторный коридор.

Высота потолков 2,7 м.

Квартира расположена на 2 этаже, с которого открывается вид с одной стороны на двор, с другой стороны на Есенина.

Квартира требует ремонта

Материал дома - панель

Подъезд оборудован домофоном

Один лифт

Двор оборудован детской и спортивной площадкой

Наземная парковка во дворе (мест всегда достаточно)

Транспортная развязка: в 1 минуте ходьбы остановка общественного транспорта

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены парк "Каменка" и сад "Мичуринцев"

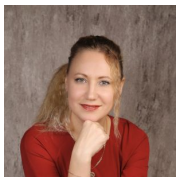
Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника

Обременения нет, материнский капитал не использовался

НОВАКТИВ - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта



