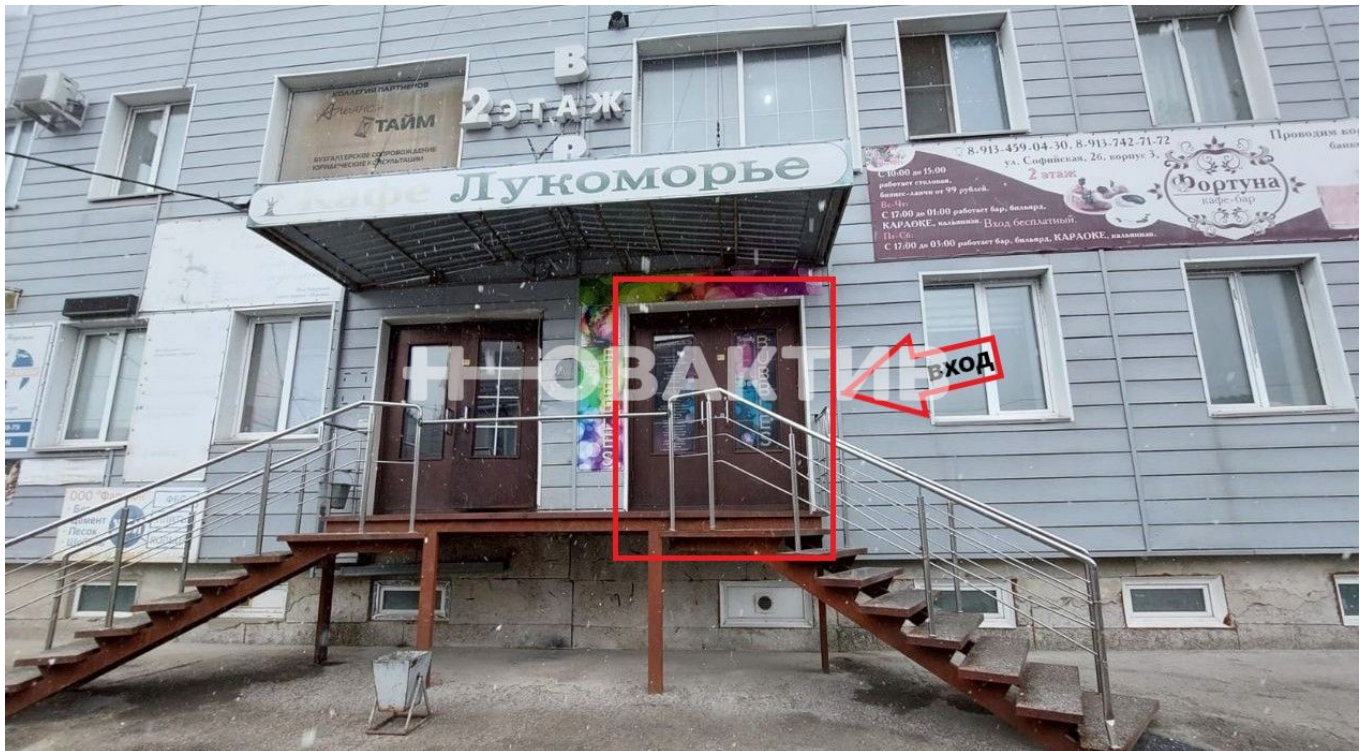


Аренда Офисное помещение 42 м²



[Ссылка на объект](#)

30 000.- Месяц

714.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Советский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Софийская, д 26 к 3

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

42 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Торговый центр

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Помещение свободного назначения!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Расположение в деловом центре микрорайона ОбьГЭС
- Развитая инфраструктура
- Отличные подъездные пути

Привлекательность объекта:

- Первый этаж, отдельный вход
- Отличный ремонт заезжай и работай
- Светлое, теплое помещение правильной формы
- Возможность использовать под любой вид бизнеса: ПВЗ, Сфера услуг, офис, ателье, мастерская, магазин и многое другое

Описание объекта:

- Отличный ремонт
- Центральные коммуникации, интернет, пультовая охрана, пожарная сигнализация
- Высота потолков 3 метра
- Выделенная электромощность 15 кВт
- Большая парковка
- К помещению прилагается холодный склад площадью 40 кв. м., расположенный в шаговой доступности.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Чуенко Юлия**
Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

