

Продажа 3-к.квартира, 90 м², 5/14 эт.



[Ссылка на объект](#)

10 500 000.-

116 666.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Менделеева, д 11, кв 29

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2009 г.

Общая площадь:

90 м²

Жилая площадь:

52 м²

Площадь кухни:

10 м²

Этаж:

5

Этажей в доме:

14

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Альтернативная
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 3х-комнатной квартиры 90 кв. м по ул. Менделеева

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!!!! Успей купить просторную семейную 3 комнатную квартиру по выгодной цене!

Общая площадь – 90,4 кв. м, жилая – 52,6 кв. м, кухня – 10,7 кв. м

Современная, семейная квартира с отдельной уютной спальней более 17 кв. м с выходом на остекленную лоджию 2,4 кв. м, эргономичной детской комнатой 17 кв. м с выходом на остекленный балкон около 4 кв. м, просторным залом около 19 кв. м, уютной кухней 11 кв. м, оборудованной ванной комнатой более 11 кв. м, большим коридором, гардеробной и тамбуром

Высота потолков 2,7 м

Квартира расположена на 5 этаже

Сделан современный ремонт

В квартире остается кухонный гарнитур, вся встроенная техника (посудомоечная машина, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф), встроенный шкаф в коридоре, плательный шкаф в спальне, все люстры

Материал дома – кирпич, дом 2009 года постройки

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами

Два лифта – грузовой и пассажирский

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой

Закрытая территория: шлагбаум, наземная парковка (есть СВОЕ парковочное огороженное место!!!)

В шаговой доступности магазины со всеми необходимыми продуктами, аптеки, почта, банки, стоматологии, торговые центры, кофейни

Из учебных заведений в непосредственной близости: Средние общеобразовательные школы: №23, №26, №36. Лицей №28. Так же детские сады: №430, №450, №206

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен сквер «Победа», ПКЮ «Сосновый бор»

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

Один взрослый собственник

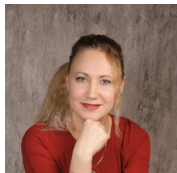
Обременения нет, материнский капитал не использовался

НОВАКТИВ - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





