

## Продажа 2-к.квартира, 52 м<sup>2</sup>, 1/13 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 599 888.-**

**107 690.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Заельцовский**

Станция метро:

**Заельцовская**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Лобачевского, д 71**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**2018 г.**

Общая площадь:

**52 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**29 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>11 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Этажей в доме:	<b>13</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

### **В ЗАДАТКЕ**

**В продаже 2х комнатная квартира в ЖК Светлая роща**

**В чудесном микрорайоне Стрижи.**

*Многозелени и места для прогулок . Дом расположен рядом с сосновым лесом ..*

*Здесь жизнь обретает неспешное течение. Возвращаясь из динамичного города можно в прямом*

*смысле слова - вздохнуть полной грудью! Дети доберутся до школы самостоятельно ,ведь всё рядом.*

*Вам не придётся каждый день забирать и отвозить их в школу.*

- изолированные комнаты
- отдельный санузел
- высокий 1этаж
- рядом остановка транспорта
- три продуктовых магазина ( Магнит,Пятерочка)
- Средняя общеобразовательная школа №51 с дошкольным отделением
- лыжная база

остаётся мебель и техника на кухне

шкаф в прихожей

остальная мебель по договорённости

Ипотека подходит! Поможем получить решение покупателю.

Дополнительная информация по звонку.

Рады познакомить вас с вашей новой уютной квартирой.

### **Новоактив - агентство недвижимости**

- Любые сделки с недвижимостью - надёжно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости**

**Наталья Верясова**

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: [verasova@novactiv.ru](mailto:verasova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





