

Аренда Торговое помещение 19 м²



[Ссылка на объект](#)

70 000.- Месяц

3 684.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Маршала Покрышкина

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Крылова, д 45

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

19 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом магазины -МарияРа-, Молочные продукты, фрукты овощи и др.

До станции метро -Маршала Покрышкина- менее 100 метров

Привлекательность объекта:

1 линия, отдельный вход.

В помещении выполнен чистовой ремонт, есть мокрая точка

Перед помещением есть парковочные места

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: общепит и службы доставки еды, пивные магазины и другие виды деятельности

Описание объекта:

Электрическая мощность 15 кВт

Отопление автономное теплый пол

Центральная канализация

Центральная вода

Высота потолков 2,70 м.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

