

Продажа Студия, 40.6 м², 13/16 эт.[Ссылка на объект](#)**5 800 000.-****142 857.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Заельцовский****Гагаринская****г Новосибирск, ул Ельцовская, д 6/2****Студия****2016 г.****40.6 м²****27 м²****5 м²****13****16****Совмещенный**

Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продается просторная студия в Заельцовском районе Новосибирска!

Квартира расположена на 13 этаже 16 этажного дома, с которого открывается великолепный вид на город!

Общая площадь - 41 м2, жилая 27 - м2

Очень уютная, светлая квартира

В квартире сделан современный ремонт с использованием качественных европейских строительных материалов!

После покупки квартиры Вам останется вся встроенная мебель и кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой:

- Холодильник
- Вытяжка
- Духовой шкаф
- Варочная панель
- Стиральная машина
- Угловой диван
- Зеркало в рост

Характеристика дома и придомовой территории:

- Дом кирпичный

Все создано для вашего комфорта

- Продумано комфортное и быстрое перемещение на любой этаж посредством бесшумного лифта
- Двор оборудован благоустроенной детской площадкой
- Зона для занятия спортом
- Наземная парковка
- Сниженная стоимость коммунальных платежей
- Предусмотренно озеленение двора

Преимущества локации:

В шаговой доступности:

- Автобусная остановка (3-5 минут)
- Станция метро Гарина - Михайловского (20-25 минут)
- Аллея призывника
- Школа (2 минуты)
- Детские сады
- Поликлинические отделения (7-10 минут)
- Магазины
- Аптеки
- Кафе
- Спортивные клубы

ОЧЕНЬ УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА!

Дополнительная Информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Без обременения, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчета

Наша команда специалистов сопровождает Вас абсолютно на всех этапах покупки квартиры.

Начиная от просмотра, заканчивая передачей ключей от вашей будущей квартиры!

Убедительная просьба!

С сайта звонок выдерживайте до минуты, не сразу доходит звонок

НовАктив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору!

С Вами работает Команда профессионалов!



Ваш менеджер

Фотографии объекта







