

Продажа Студия, 40.6 м², 13/16 эт.[Ссылка на объект](#)**5 800 000.-****142 857.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Гагаринская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Ельцовская, д 6/2

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2016 г.

Общая площадь:

40.6 м²

Жилая площадь:

27 м²

Площадь кухни:

5 м²

Этаж:

13

Этажей в доме:

16

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:

лоджия

Ремонт:

Евро

Состояние объекта:

отличное

Вид из окон:

во двор

Тип дома:

кирпичный

Тип сделки:

Прямая продажа

Описание

Продается просторная студия в Заельцовском районе Новосибирска!

Квартира расположена на 13 этаже 16 этажного дома, с которого открывается великолепный вид на город!

Общая площадь - 41 м², жилая 27 - м²

Очень уютная, светлая квартира

В квартире сделан современный ремонт с использованием качественных европейских строительных материалов!

После покупки квартиры Вам останется вся встроенная мебель и кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой:

- Холодильник
- Вытяжка
- Духовой шкаф
- Варочная панель
- Стиральная машина
- Угловой диван
- Зеркало в рост

Характеристика дома и придомовой территории:

- Дом кирпичный

Все создано для вашего комфорта

- Продумано комфортное и быстрое перемещение на любой этаж посредством бесшумного лифта
- Двор оборудован благоустроенной детской площадкой
- Зона для занятия спортом
- Наземная парковка
- Сниженная стоимость коммунальных платежей
- Предусмотрено озеленение двора

Преимущества локации:

В шаговой доступности:

- Автобусная остановка (3-5 минут)
- Станция метро Гарина - Михайловского (20-25 минут)
- Аллея призывника
- Школа (2 минуты)
- Детские сады
- Поликлинические отделения (7-10 минут)
- Магазины
- Аптеки
- Кафе
- Спортивные клубы

ОЧЕНЬ УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА!

Дополнительная Информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Без обременения, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчета

Наша команда специалистов сопровождает Вас абсолютно на всех этапах покупки квартиры.

Начиная от просмотра, заканчивая передачей ключей от вашей будущей квартиры!

Убедительная просьба!

С сайта звонок выдерживайте до минуты, не сразу доходит звонок

НовАктив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору!

С Вами работает Команда профессионалов!



Ваш менеджер

Фотографии объекта





