

Продажа 2-к.квартира, 43 м², 5/9 эт.

[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

151 162.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Маршала Покрышкина

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Крылова, д 41, кв 127

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1972 г.

Общая площадь:

43 м²

Жилая площадь:

27 м²

Площадь кухни:

6 м²

Этаж:

5

Этажей в доме:

9

Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	на улицу
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

По квартире принят задаток.

Продажа 2х-комнатной квартиры 44 кв.м по ул.Крылова

Успей купить квартиру в центре по хорошей цене

Общая площадь – 44кв. м, жилая –28 кв. м, кухня –7 кв. м

Солнечная и теплая квартира с изолированными комнатами 11 и 17 кв. м (на полу - ламинат, стены под покраску), уютной кухней 7 кв. м (на полу - кафель, кухонный фартук - кафель, стены - декоративная штукатурка), раздельным сан.узлом (на полу и стенах - кафель), коридором - более 5 кв. м (на полу - кафель, на стенах - декоративная штукатурка), остекленной лоджией

Высота потолков 2,7 м

Квартира расположена на 5 этаже

В квартире остается кухонный гарнитур,холодильник

Материал дома - панель, дом - 1972 года постройки

Подъезд оборудован домофоном

Один лифт - пассажирский

Двор оборудован детской площадкой

Наземная парковка

В двух минутах ходьбы метро "Маршала Прокрышкина, в пяти-семи минутах метро "Красный проспект", до остановки общественного транспорта - три минуты

В шаговой доступности магазины со всеми необходимыми продуктами, аптеки, почта, банки, стоматологии, торговые центры, кофейни, школы, детские сады, учебные заведения

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен Центральный парк и сквер «Первомайский»

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

Быстрый выход на сделку:

- Чистая продажа
- Обременения нет
- Материнский капитал не использовался

НОВАКТИВ - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта



