

Аренда Складское помещение 450 м²[Ссылка на объект](#)**160 000.- Месяц****355.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Площадь Ленина

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Военная, д 4

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

450 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

Другой

Открытая

НДС не облагается

Поселений

Описание

Аренда складских помещений в центре города!

КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%

Сдаются складские помещения от 15 до 450 м²

Преимущества локации:

- центр города, напротив ТЦ "Аура"
- хорошая транспортная развязка
- 3 мин до остановки общественного транспорта
- 10 минут пешком до пл "Ленина"

Привлекательность объекта:

- установлены охранная и пожарная сигнализация
- система видеонаблюдения система контроля доступа в помещение
- комфортный
- температурный режим (зимой до +10 с)
- контроль влажности
- высота потолка 2,5 м
- подойдёт под хранение крупногабаритных грузов
- есть ручной штабелер и платформенная тележка
- удобная зона разгрузки
- возможность разгрузки/погрузки грузового автомобиля (авто до 5 тонн)

Возможные варианты использования:

- склад для хранения материалов/оборудования
- склад для хранения товаров/техники и пр.
- кладовая для хранения вещей

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Адылбаева Ирина**
Телефон: [79231322495](tel:79231322495)
Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта



