Продажа 2-к. квартира, 41.8 м², 8/14 эт.

Ссылка на объект

12 000 000.- **287 081.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Центральный**
Станция метро:	**Площадь Ленина**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Трудовая, д 25/1**
Количество комнат:	**2**
Год постройки дома:	**2022 г.**
Общая площадь:	**41.8 м²**
Жилая площадь:	**25.9 м²**
Площадь кухни:	**9.2 м²**
Этаж:	**8**
Этажей в доме:	**14**
Тип санузла:	**Раздельный**

Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**Дизайнерский**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор и на улицу**
Корпус дома:	**1**
Высота потолков в метрах:	**2.85 м.**
Тип дома:	**кирпичный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**оба варианта**

Описание

Продажа 3-х комнатной квартиры 41,8 м² по ул. Трудовая 25/1.

Успей купить уютную квартиру в центре города.

Общая площадь 41,8 м², жилая 25,9 м², кухня 9,2 м².

Удобная планировка и изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной.

Высота потолков 2,85.

Квартира расположена на 8 этаже, с которого открывается красивый вид на улицу и двор.

Сделан современный дизайнерский ремонт, утепленная лоджия, теплые полы, качественная входная дверь.

В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, а также все встроенные шкафы и мебель.

Материал дома: кирпич. Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Круглосуточная охрана.

Два лифта пассажирский и грузовой. Подземный двухуровневый паркинг.

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Развитая инфраструктура и удобное месторасположение.

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств, возможен любой порядок оплаты.

Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы.

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

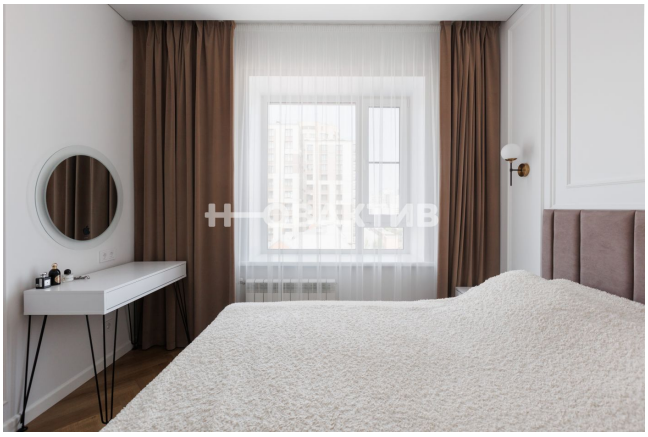
Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.

Приглашаем на просмотр в любое удобное для вас время. Звоните!

Ваш менеджер

Фотографии объекта



НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

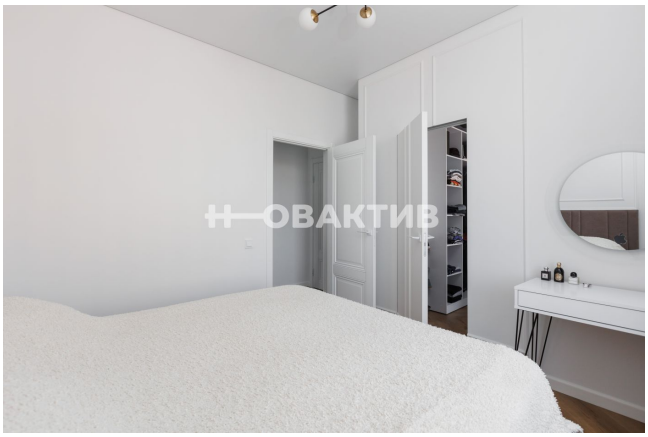
НОВАКТИВ

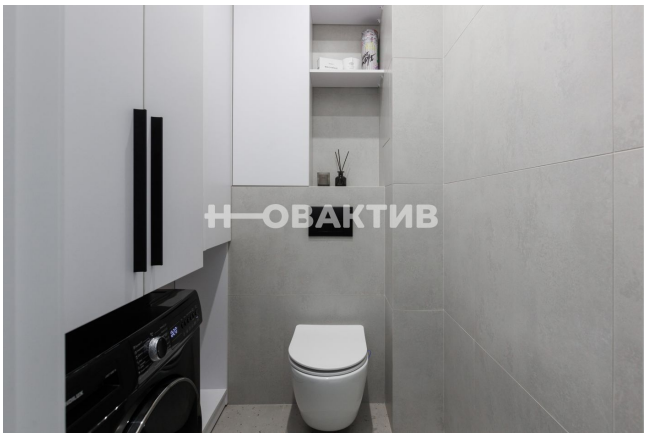
НОВАКТИВ

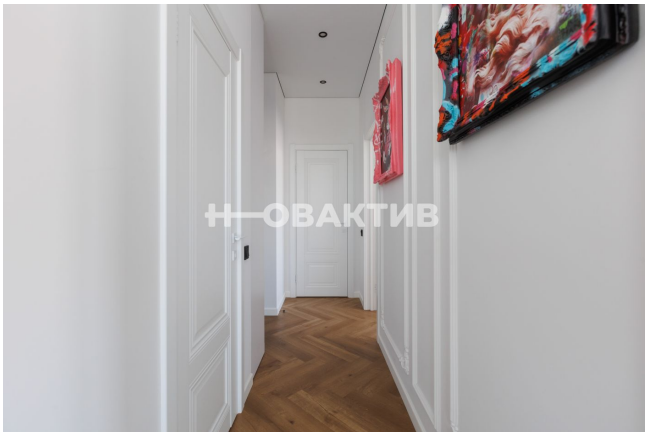
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

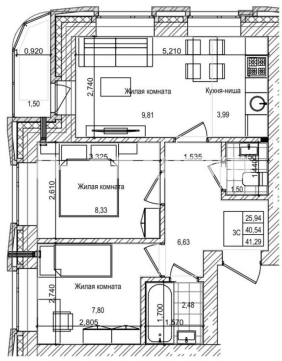
НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


0,920
5,210
Жилая комната
Кухня-ниша
1,50
2,740
9,81
3,99
1,635
Жилая комната
2,810
8,33
1,50
26,94
40,54
41,29
6,63
Жилая комната
2,740
7,80
2,805
2,48
1,700
1,570

НОВАКТИВ