

**Продажа Коттедж 188 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**[Ссылка на объект](#)**7 800 000.-****41 489.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

Площадь участка:

Количество этажей:

Подвальное помещение:

Материал стен:

Тип участка:

**Продажа****Дома, дачи, коттеджи****Новосибирская область****Новосибирск****Новосибирская обл, Новосибирский р-н, тер. ДНП Бердский пережат, ул Солнечная, д 9****Коттедж****блочный****188 м<sup>2</sup>****5 сот.****2****нет****Газоблоки****ИЖС**

Санузел:

**в доме**

Душ:

**В доме**

Удобства:

**все удобства**

## Описание

Продается просторный коттедж в с. Каменка, ДНП Бердский пережат

Отличное месторасположение :

- До остановки общественного транспорта несколько минут
- До центра всего 20 минут на машине
- В шаговой доступности все необходимые магазины
- Рядом великолепный лес, в котором можно прекрасно провести свой досуг
- В районе открыли новую школу , детей до школы и обратно возит школьный автобус

Участок 5 сот.

Характеристики дома :

- Общая площадь - 188 кв.м

1 этаж

- Кухня
- гостиная
- Комната
- 2 сан узла
- Котельная
- Гараж с подъемными воротами

2 этаж

- 4 спальни
- Сан узел

## Дополнительная информация:

- Выполнена чистовая отделка
- Тёплые полы
- конструкция дома: кирпич
- газ: магистральный
- канализация: септик
- водоснабжение: центральное

Быстрый выход на сделку

Обременений нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Поможем с оформлением ипотеки на самых выгодных условиях , также возможна ипотека для иностранных граждан

Наша команда специалистов сопровождает вас абсолютно на всех этапах покупки коттеджа

Начиная от просмотра, заканчивая передачей ключей от Вашего будущего дома !

Новактив - агентство недвижимости :

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно !
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- В руках нашей команды профессионалов Вы будете в безопасности!

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**

Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



