

**Продажа 1-к.квартира, 29 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**[Ссылка на объект](#)**3 400 000.-****117 241.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

**Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Дзержинский****Золотая Нива****г Новосибирск, ул Доватора, д 33****1****1974 г.****29 м<sup>2</sup>****15.3 м<sup>2</sup>****6 м<sup>2</sup>****3****5****Совмещенный**

Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>нормальное</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

В продаже полноценная однокомнатная квартира площадью 29 кв. м

Описание квартиры

- Квартира находится на комфортном 3 этаже
- Очень светлая, теплая, окна выходят на солнечную сторону
- Косметический ремонт, что является плюсом, так как ремонт вы будете делать под себя и не нужно переплачивать за тот ремонт, который уже есть
- Подойдет как для проживания, так и под сдачу в аренду

Дом и придомовая территория

- Чистый, ухоженный дом и подъезд, хорошие соседи Тихий двор с большой детской площадкой
- Дом расположен в очень хорошем месте на второй линии от дороги
- Рядом остановка общественного транспорта, с которой можно уехать в любой район города
- В шаговой доступности три школы, детские сады, почтовое отделение 124, филиал Сбербанка России, ТК Дружба, гипермаркет Лента, ТК Континент, автовокзал
- 20 мин. пешком до метро "Золотая нива"

Квартира продается всвязи с расширением

## Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку!
- Один взрослый собственник!
- Обременения нет, материнский капитал не использовался!
- Подходит под любые формы расчета

## Новактив - агентство недвижимости!

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов





**Специалист по жилой недвижимости**

**Белов Олег**

Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





