

Продажа 2-к.квартира, 51.7 м², 6/9 эт.[Ссылка на объект](#)**5 850 000.-****113 152.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Советский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Иванова, д 30

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1977 г.

Общая площадь:

51.7 м²

Жилая площадь:

26.3 м²

Площадь кухни:

8 м²

Этаж:

6

Этажей в доме:

9

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

2 лоджии

Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие интернета:
Наличие мебели:
Вид из окон:
Высота потолков в метрах:
Тип дома:
Тип сделки:
Тип комнат:

Косметический
хорошее
да
да
на улицу
2.5 м.
панельный
Прямая продажа
Изолированные

Описание

В ЗАДАТКЕ до 19 сентября

Продажа 2 - комнатной квартиры 51,7 кв.м

Свободная продажа, без обременений и долгов, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник

Новому собственнику остается вся мебель, кроме кухонного стола. Из техники остается электроплита

Квартира отлично подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду

Описание квартиры :

Общая площадь - 51,7 кв.м

Квартира расположена на 6 этаже 9 этажного дома

Санузел раздельный, в плитке

Очень удачная планировка

Лоджия и балкон застеклены

Квартира уютная, с хорошим ремонтом

Характеристики дома и придомовой территории:

Дом панельный

Подъезд чистый, ухоженный, оборудован домофоном

Всегда есть место для парковки автомобиля

Преимущества локации:

Инфраструктура района полностью развита, есть все необходимое

Школы, детские сады, Новосибирский политехнический колледж, гимназия "Горностай", поликлиника, магазины, аптеки, кафе в шаговой доступности

Остановка общественного транспорта перед домом

До станции "Сеятель" 10 минут ходьбы

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов

**Ваш менеджер****Фотографии объекта**





