

Продажа Помещение свободного назначения 49 м²



[Ссылка на объект](#)

1 600 000.-

32 653.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, Архонский пер, зд 13а

Общая площадь:

49 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Отличная транспортная развязка.
- Много организаций вокруг.

Привлекательность объекта:

- Доля в земельном участке и помещения в собственности.
- Материал стен кирпич.
- Большая парковка.
- Возможно, сделать ворота под легковой автомобиль или для разгрузки

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет под любой вид деятельности.
- Отличный вариант для организации небольшого производства.
- Возможно, сдавать в аренду как помещение свободного назначения.

Описание объекта:

- Свой санузел и душевая в помещении.
- Отопление центральное.
- Канализация центральная.
- Вода центральная.
- Высота потолков 3 м.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Мраков Анис

Телефон: [79231083260](tel:79231083260)

Email: mrakov@novactiv.ru

Фотографии объекта



