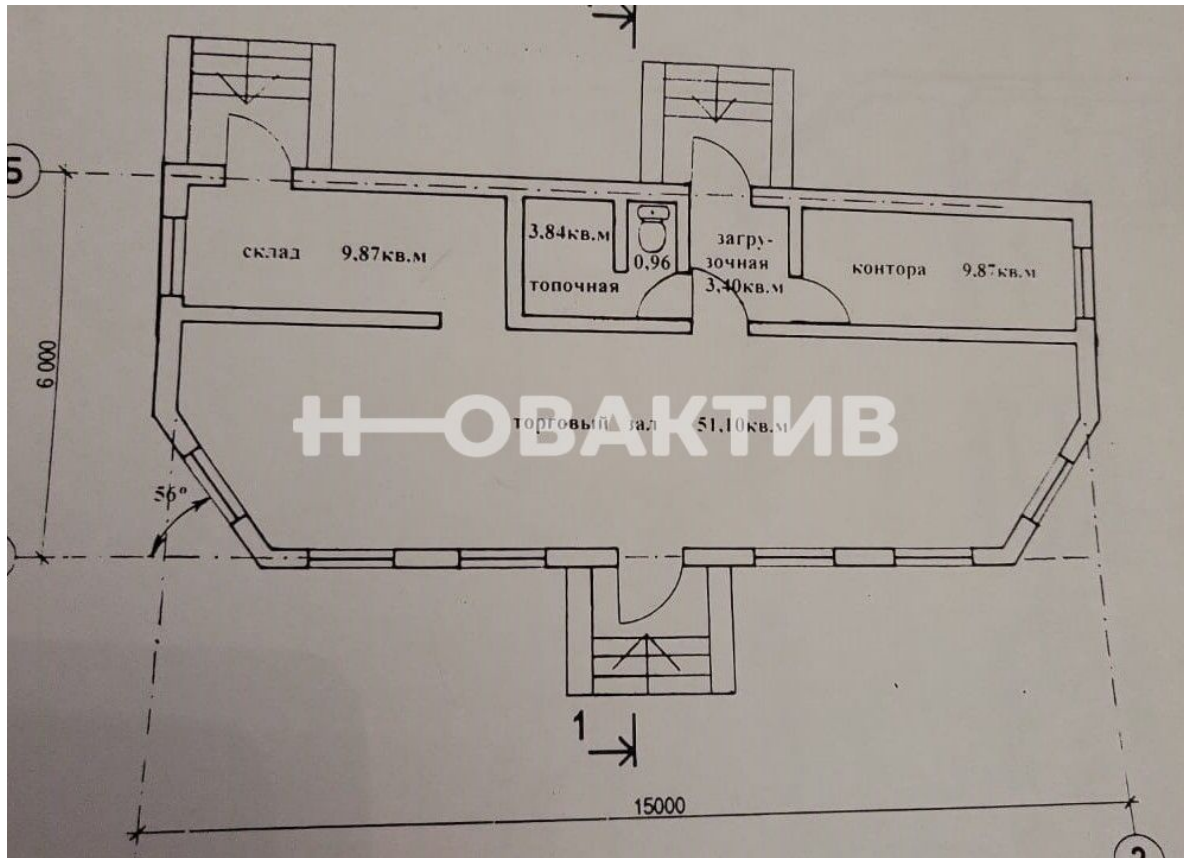


Аренда Помещение свободного назначения 128 м²



[Ссылка на объект](#)

49 000.- Месяц

382.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, Бердское шоссе, д 63а

Общая площадь:

128 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда Торгового помещения 128 м²

Лучшее предложение!!!

Комиссия Арендатора 0%

Видео обзор по запросу.

Преимущества локации:

- **Высокий Автомобильный трафик**
- **Свой парковочный карман**
- **Возможность заехать за здание для разгрузки**

Привлекательность объекта:

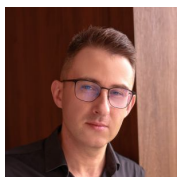
- **1 линия, 1 этаж, отдельно стоящее кирпичное здание.**
- **Оборудовано охранной сигнализацией**
- **Возможна аренда с оборудованием под магазин.**
- **3 входа в помещение.**
- **Свой земельный участок.(в долгосрочной аренде)**
- **Центральная канализация**
- **15кв электро мощности**
- **своя скважина для технической воды**
- **Отопление: Газовый котел на 1м этаже, и Твердотоплиная печ в подвальном помещении.**
- **Дополнительный холодный склад на первом этаже 12м² с высотой потолков 2,7м**
- **Подвальное помещение для хранения 45м² с высотой потолков 2м.**
- **Общая фактическая площадь 185м²**

Условия сделки:

- **Быстрый выход на сделку**
- **Любые формы оплаты**

Новактив - агентство недвижимости:

- **Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно**
- **Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых**
- **Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос**



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

