

Продажа 3-к. квартира, 95.8 м², 2/17 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

17 500 000.-

182 672.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Немировича-Данченко, д 144/3

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2018 г.

Общая площадь:

95.8 м²

Жилая площадь:

46 м²

Площадь кухни:	27 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Корпус дома:	б
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 3х комнатной квартиры 95,8 м² по ул. НемировичаДанченко 144/3.

Успей купить уютную квартиру в ЖК Панорама.

Общая площадь 95,8м², жилая 46 м², кухня 27 м².

На этапе ремонта была выполнена перепланировка (узаконена) по собственному дизайнпроекту.

Квартира с изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной.

Высота потолков 3м.

Квартира расположена на 2 этаже, с которого открывается красивый вид на улицу и двор.

Сделан современный дизайнерский ремонт, теплые полы, качественная входная дверь.

В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной немецкой техникой, а также все встроенные шкафы, мебель и тд.

Материал дома: монолитнокирпичный.

В квартире имеется охранный комплекс, датчики движения, открывания окон и входной двери.

Благодаря панорамным окнам в квартире очень много естественного света.

Сделаны выводы под видеокамеры в прихожей, детской и подъезде.

Установлены датчики протечки воды. В квартире заменены трубы от застройщика.

Имеется вместительная гардеробная и кладовая/прачечная со стиральной машиной.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Круглосуточная охрана.

Два лифта пассажирский и грузовой. Подземный паркинг. Удобная транспортная развязка. До м.Студенческой 10 мин. пешком

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Развитая инфраструктура и удобное месторасположение. В шаговой доступности лесопарковая зона, река, новый парк, стадион,

Горнолыжная школа, пляж, Областная больница, торговые центры и тд.

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств, возможен любой порядок оплаты.

Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы.

Новоактив агентство недвижимости: Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.

Приглашаем на просмотр в любое удобное для вас время.

Звоните!



Ваш менеджер

Фотографии объекта





