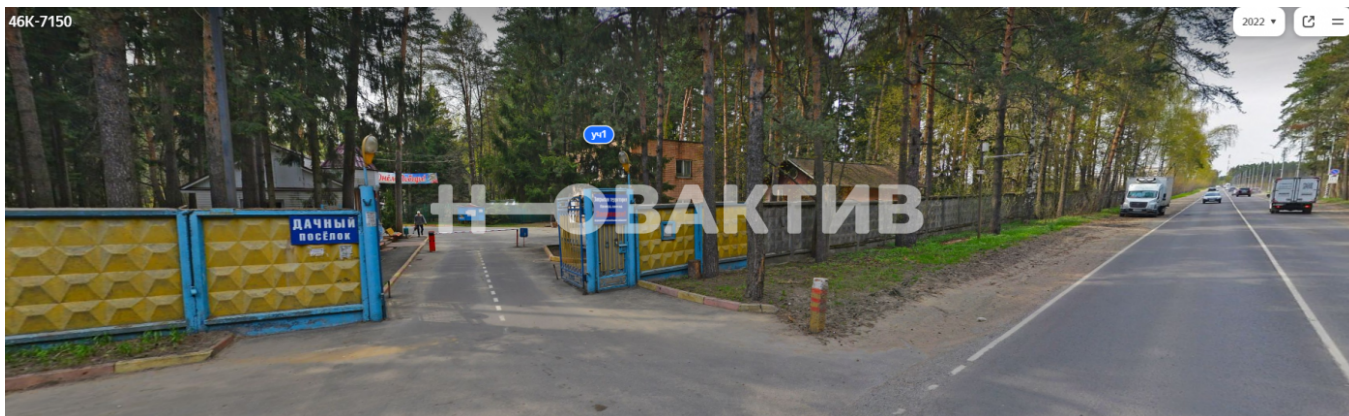


Аренда Помещение свободного назначения 157 м²



[Ссылка на объект](#)

120 000.- Месяц

764.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Московская область

Населенный пункт:

Монино

Адрес объекта:

Московская обл, г Щёлково, тер. ДНТ Монино

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

157 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения 157м2

Лучшее предложение в данной локации !!!

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- 200 м от Горьковского шоссе
- Круглосуточная охрана
- Большая территория

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здание
- Круглосуточный доступ
- Подходит под любой вид деятельности (Офис, отделение банка, медцентр, ресторан, гостиница и т.д)
- Хороший цоколь с потолками 5м
- Есть возможность сдачи этажом

Описание объекта:

-Капитальное здание на своей земле

-Все коммуникации центральные

-Свежий ремонт

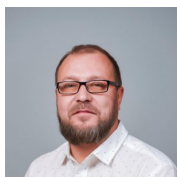
-Все коммуникации новые

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



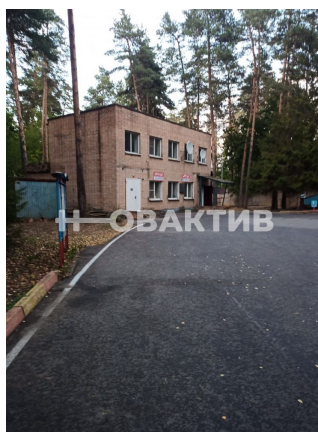
**Специалист по коммерческой
недвижимости**

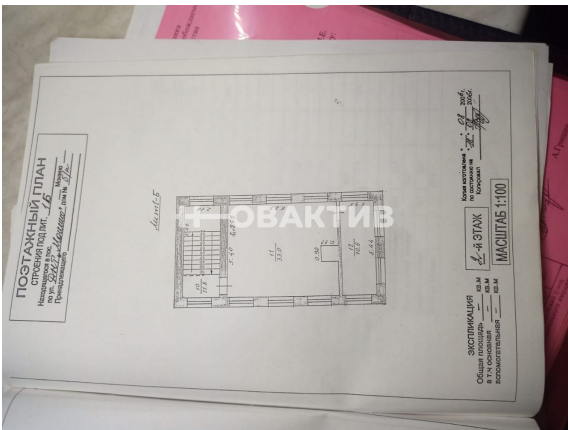
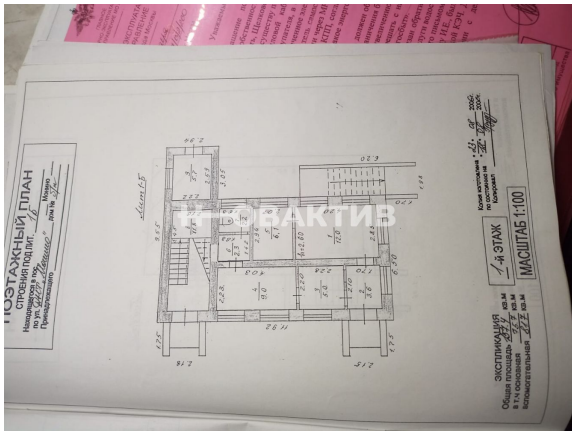
Грицкевич Илларион

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта





Экспликация к поэтажному плану по адресу: Новосибирск, ул. Мухоморова, д. 21/1, Микрорайон 3, кв. 104

Этажи: Контроль и приемка объектов

№ помещения	Назначение	Средства пожаротушения	Средства противопожарной защиты	Итого по этажу: м ²	Итого по этажу: шт.
1	Помещение	—	—	44,1	—
2	Помещение	—	—	1,6	—
3	Коридор	—	—	—	—
4	Помещение	—	—	—	—
5	Помещение	—	—	—	—
6	Помещение	—	—	—	—
7	Туалет	—	—	—	—
8	Помещение	—	—	—	—
9	Помещение	—	—	—	—
10	Лестничная клетка	—	—	—	—
11	Лестничная клетка	—	—	—	—
12	Помещение	—	—	—	—
Итого по этажу: м ²				92,9	11,8
Итого по этажу: шт.				—	—
Итого по этажу: м ²				92,9	11,8
Итого по этажу: шт.				—	—