

## Аренда Помещение свободного назначения 157 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**120 000.-** Месяц

**764.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Московская область**

Населенный пункт:

**Монино**

Адрес объекта:

**Московская обл, г Щёлково, тер. ДНТ Монино**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**157 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Офисная**

Тип здания:

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Предлагается в аренду помещение свободного назначения 157м2**

**Лучшее предложение в данной локации !!!**

**Для покупателя комиссия 0%!**

### **Преимущества локации:**

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- 200 м от Горьковского шоссе
- Круглосуточная охрана
- Большая территория

### **Привлекательность объекта:**

- Отдельно стоящее здание
- Круглосуточный доступ
- Подходит под любой вид деятельности (Офис, отделение банка, медцентр, ресторан, гостиница и т.д)
- Хороший цоколь с потолками 5м
- Есть возможность сдачи этажом

### **Описание объекта:**

-Капитальное здание на своей земле

-Все коммуникации центральные

-Свежий ремонт

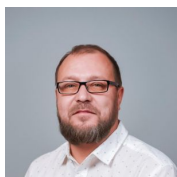
-Все коммуникации новые

### **Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

### **Новоактив - агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Грицкевич Илларион**

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: [grickevich@novactiv.ru](mailto:grickevich@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



