

Аренда Торговое помещение 70 м²



[Ссылка на объект](#)

26 000.- Месяц

371.- за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Станция метро:
Адрес объекта:
Стоимость указана за:
Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:
Тип парковки:
Вход:
Отделка:
Тип здания:
Планировка офисного помещения:
Тип НДС:

Аренда
Коммерческая недвижимость
Новосибирская область
Новосибирск
Кировский
Площадь Карла Маркса
г Новосибирск, ул Виктора Уса, д 4
Месяц
70 м²
Торговое помещение
-1
17
На улице
С улицы
Офисная
Жилой дом
Открытая
НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный трафик
- Рядом магазины, офисы и др.
- Густонаселенный район.
- Остановка в 200 метрах

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход.
- Свежий ремонт
- Охранная сигнализация
- Кондиционер
- Перед зданием есть парковка.

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет под формат: Службы доставки еды, продуктовый магазин и другие виды деятельности

Описание объекта:

- Электрическая мощность до 10 кВт
- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Высота потолков 2,7 м.

Условия сделки:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



