

Продажа ЖК "Счастье в Кольцово" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 6 761 778.-

от 170 321.- за м²

Планировок:

38

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры в новостройках

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Кольцово

Адрес объекта:

Новосибирская обл, рп Кольцово

Название ЖК:

ЖК "Счастье в Кольцово"

Корпус ЖК:

Дом 1

Срок сдачи год:

2025 г.

Класс жилья:

Комфорт

Тип дома:

монолит-кирпич

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

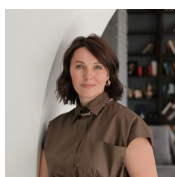
4

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Жилой комплекс «Счастье в Кольцово» расположен всего в 3 км от Новосибирска, в одном из самых уютных и живописных мест Новосибирской области- наукограде Кольцово. Комплекс в окружении богатого лесного массива строится преимущественно для молодых семей с детьми и представляет собой сочетание авторской архитектуры и комфортной среды для жизни. Имеется все необходимое для активной жизни и семейного отдыха, начиная от удобных эргономичных планировок и заканчивая развитой внутренней инфраструктурой. В комплексе «Счастье в Кольцово» предусмотрены современные инженерные решения от ведущих производителей: «умная» автоматизированная система учета потребляемых ресурсов дома, IP-домофония с возможностью подключения широкого функционала, скоростные бесшумные лифты со спуском в паркинг, энергосберегающие, светодиодные лампы с применением системы управления освещением. Для безопасности жителей будет работать система видеонаблюдения. Проектом предусмотрены камеры на территории комплекса, в лифтовых холлах 1 этажей, в кабинах лифтов, на въездах и на территории паркингов. Благодаря мобильному приложению, жители смогут получать доступ к камерам во дворе, чтобы наблюдать за своими детьми. Сам двор с концепцией «без машин» разделён на зоны и наполнен различными активностями: игровые площадки, сенсорный лабиринт, зона спортивных тренажеров, тихие площадки для занятий гимнастикой и прочее. В комплексе предусмотрен подземный паркинг с кладовыми для хранения габаритных вещей и колясочные на первых этажах.



Специалист по недвижимости

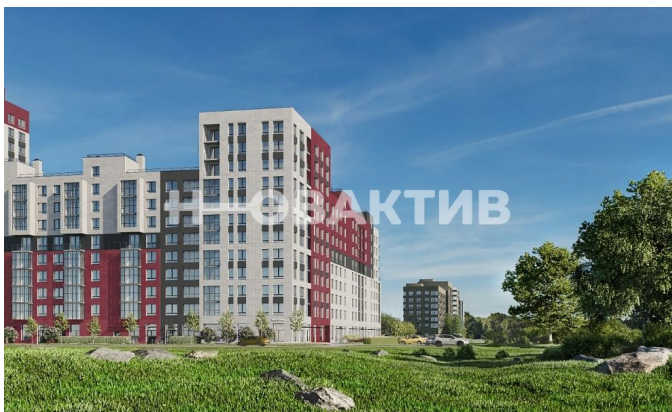
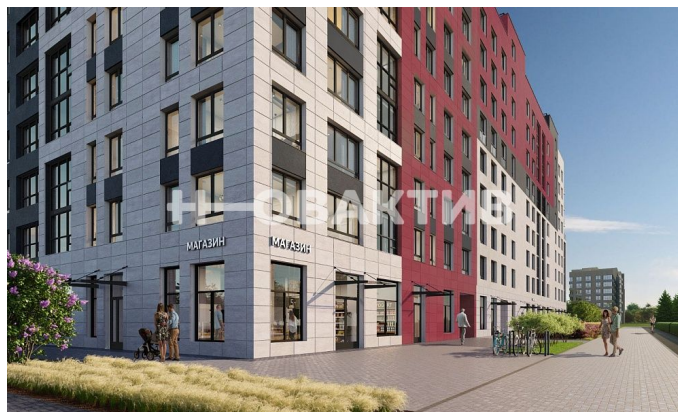
Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

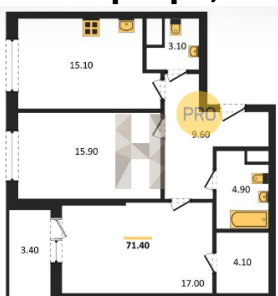
3-к.квартира, 92 м², 2 эт.



12 266 923.-

Количество комнат	3
Общая площадь	92 м²
Цена за м²	133 336.-
Жилая площадь	46.3 м²
Площадь кухни	14.6 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 71.4 м², 6 эт.



9 690 489.-

Количество комнат	2
Общая площадь	71.4 м²
Цена за м²	135 721.-
Жилая площадь	32.9 м²
Площадь кухни	15.1 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 44.5 м², 8 эт.



6 925 372.-

Количество комнат	1
Общая площадь	44.5 м²
Цена за м²	155 626.-
Жилая площадь	15.9 м²
Площадь кухни	13.6 м²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 71.4 м², 9 эт.



9 710 348.-

Количество комнат	2
Общая площадь	71.4 м²
Цена за м²	135 999.-
Жилая площадь	32.9 м²
Площадь кухни	15.1 м²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 110.5 м², 2 эт.



11 977 302.-

Количество комнат	3
Общая площадь	110.5 м²
Цена за м²	108 392.-
Жилая площадь	57.8 м²
Площадь кухни	15.8 м²
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 111.1 м², 2 эт.



13 901 415.-

Количество комнат	3
Общая площадь	111.1 м²
Цена за м²	125 125.-
Жилая площадь	53.2 м²
Площадь кухни	19.6 м²
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 109.8 м², 3 эт.



13 613 058.-

Количество комнат	3
Общая площадь	109.8 м²
Цена за м²	123 980.-
Жилая площадь	37.6 м²
Площадь кухни	15.8 м²
Этаж	3
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 109.8 м², 5 эт.



11 942 216.-

Количество комнат	3
Общая площадь	109.8 м²
Цена за м²	108 763.-
Жилая площадь	57.7 м²
Площадь кухни	15.8 м²
Этаж	5
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

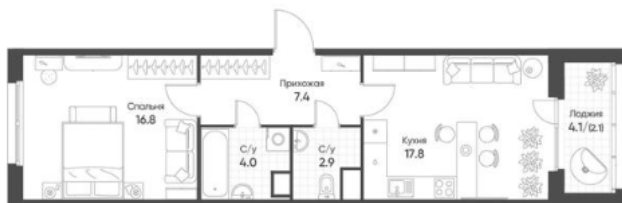
1-к.квартира, 36.4 м², 6 эт.

6 988 672.-

Количество комнат	1
-------------------	---



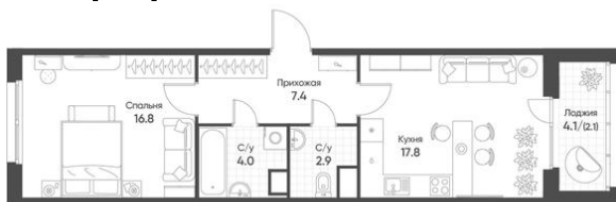
1-к.квартира, 51 м², 7 эт.



3-к.квартира, 110.3 м², 7 эт.



1-к.квартира, 51 м², 8 эт.



1-к.квартира, 39.7 м², 8 эт.

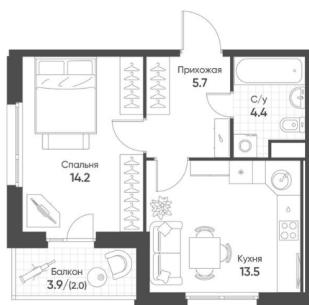
Общая площадь 36.4 м²
 Цена за м² 191 996.-
 Жилая площадь 12.5 м²
 Площадь кухни 12.4 м²
 Этаж 6
 Этажей в доме 12
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

8 073 641.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 51 м²
 Цена за м² 158 307.-
 Жилая площадь 16.8 м²
 Площадь кухни 17.8 м²
 Этаж 7
 Этажей в доме 12
 Тип санузла Раздельный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

13 878 983.-
 Количество комнат 3
 Общая площадь 110.3 м²
 Цена за м² 125 829.-
 Жилая площадь 53.2 м²
 Площадь кухни 19.2 м²
 Этаж 7
 Этажей в доме 12
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

8 300 717.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 51 м²
 Цена за м² 162 759.-
 Жилая площадь 16.8 м²
 Площадь кухни 17.8 м²
 Этаж 8
 Этажей в доме 12
 Тип санузла Раздельный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

6 761 778.-
 Количество комнат 1
 Общая площадь 39.7 м²
 Цена за м² 170 322.-



Жилая площадь	14.2 м²
Площадь кухни	13.5 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 110.3 м², 9 эт.



15 653 301.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	110.3 м²
Цена за м²	141 916.-
Жилая площадь	53.2 м²
Площадь кухни	19.2 м²
Этаж	9
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 109.3 м², 10 эт.



13 687 366.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	109.3 м²
Цена за м²	125 228.-
Жилая площадь	57.7 м²
Площадь кухни	15.8 м²
Этаж	10
Этажей в доме	12
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 109.3 м², 12 эт.



13 717 465.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	109.3 м²
Цена за м²	125 503.-
Жилая площадь	57.7 м²
Площадь кухни	15.8 м²
Этаж	12
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

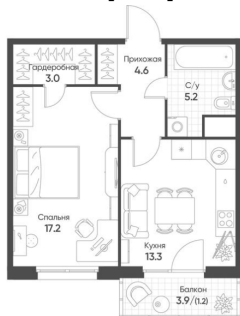
2-к.квартира, 66.7 м², 6 эт.

9 396 164.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	66.7 м²
Цена за м²	140 872.-



Жилая площадь	32.1 м²
Площадь кухни	14.7 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 44.5 м², 9 эт.



7 261 700.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	44.5 м²
Цена за м²	163 184.-
Жилая площадь	17.2 м²
Площадь кухни	13.3 м²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 67.5 м², 2 эт.



9 347 397.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	67.5 м²
Цена за м²	138 480.-
Жилая площадь	32.1 м²
Площадь кухни	14.7 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

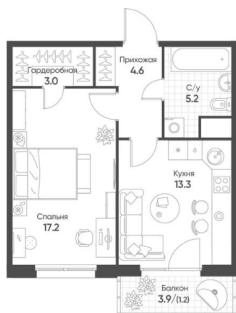
2-к.квартира, 66.7 м², 5 эт.



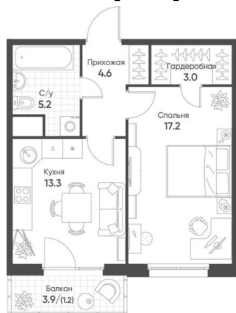
9 284 767.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	66.7 м²
Цена за м²	139 202.-
Жилая площадь	32.1 м²
Площадь кухни	14.7 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 44.5 м², 7 эт.

6 931 394.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	44.5 м²
Цена за м²	155 762.-



1-к.квартира, 44.5 м², 7 эт.



Жилая площадь	17.2 м²
Площадь кухни	13.3 м²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

7 135 603.-

Количество комнат	1
Общая площадь	44.5 м²
Цена за м²	160 351.-
Жилая площадь	17.2 м²
Площадь кухни	13.3 м²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 74.5 м², 2 эт.



9 443 383.-

Количество комнат	2
Общая площадь	74.5 м²
Цена за м²	126 757.-
Жилая площадь	32 м²
Площадь кухни	17.6 м²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 74.1 м², 5 эт.



9 450 697.-

Количество комнат	2
Общая площадь	74.1 м²
Цена за м²	127 540.-
Жилая площадь	32 м²
Площадь кухни	17.3 м²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 125.6 м², 7 эт.

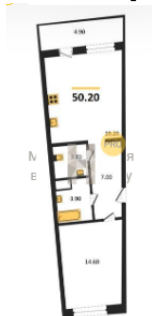
15 515 192.-

Количество комнат	3
Общая площадь	125.6 м²
Цена за м²	123 529.-



Жилая площадь	31.6 м²
Площадь кухни	27.7 м²
Этаж	7
Этажей в доме	16
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 50.2 м², 8 эт.



8 439 659.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	50.2 м²
Цена за м²	168 121.-
Жилая площадь	14.6 м²
Площадь кухни	19.2 м²
Этаж	8
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 73.8 м², 10 эт.



10 164 020.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	73.8 м²
Цена за м²	137 724.-
Жилая площадь	31.5 м²
Площадь кухни	16.1 м²
Этаж	10
Этажей в доме	16
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

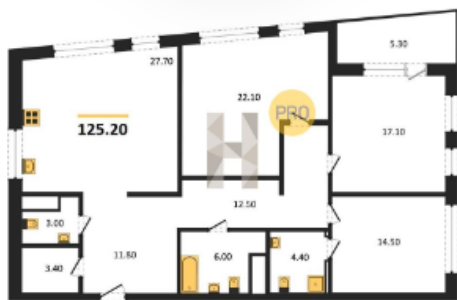
3-к.квартира, 125.8 м², 11 эт.



15 653 301.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	125.8 м²
Цена за м²	124 430.-
Жилая площадь	53.7 м²
Площадь кухни	27.7 м²
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 125.2 м², 12 эт.

15 623 072.-	
Количество комнат	3
Общая площадь	125.2 м²
Цена за м²	124 785.-



Жилая площадь	53.7 м²
Площадь кухни	27.7 м²
Этаж	12
Этажей в доме	16
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 73.4 м², 12 эт.



10 192 875.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	73.4 м²
Цена за м²	138 868.-
Жилая площадь	32 м²
Площадь кухни	17.1 м²
Этаж	12
Этажей в доме	16
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 73.3 м², 12 эт.



10 037 055.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	73.3 м²
Цена за м²	136 931.-
Жилая площадь	31.5 м²
Площадь кухни	16.1 м²
Этаж	12
Этажей в доме	16
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 73.4 м², 15 эт.



10 213 189.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	73.4 м²
Цена за м²	139 144.-
Жилая площадь	32 м²
Площадь кухни	17.1 м²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

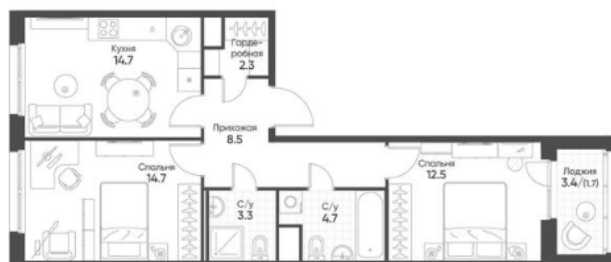
2-к.квартира, 62.4 м², 3 эт.

9 148 295.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	62.4 м²
Цена за м²	146 607.-



Жилая площадь 27.2 м²
Площадь кухни 14.7 м²
Этаж 3
Этажей в доме 9
Тип санузла 2
Наличие лоджия
балкона/лоджии

2-к.квартира, 62.4 м², 5 эт.



9 169 563.-
Количество комнат 2
Общая площадь 62.4 м²
Цена за м² 146 948.-
Жилая площадь 27.2 м²
Площадь кухни 14.7 м²
Этаж 5
Этажей в доме 9
Тип санузла 2
Наличие лоджия
балкона/лоджии

2-к.квартира, 62.4 м², 7 эт.



9 175 377.-
Количество комнат 2
Общая площадь 62.4 м²
Цена за м² 147 041.-
Жилая площадь 27.2 м²
Площадь кухни 14.7 м²
Этаж 7
Этажей в доме 9
Тип санузла 2
Наличие лоджия
балкона/лоджии

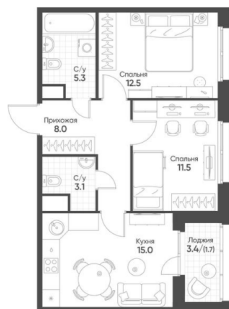
2-к.квартира, 62.4 м², 9 эт.



9 205 670.-
Количество комнат 2
Общая площадь 62.4 м²
Цена за м² 147 527.-
Жилая площадь 27.2 м²
Площадь кухни 14.7 м²
Этаж 9
Этажей в доме 9
Тип санузла 2
Наличие лоджия
балкона/лоджии

2-к.квартира, 57.1 м², 3 эт.

8 964 380.-
Количество комнат 2
Общая площадь 57.1 м²
Цена за м² 156 994.-



Жилая площадь	24 м²
Площадь кухни	15 м²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 57.1 м², 5 эт.



8 973 007.-	
Количество комнат	2
Общая площадь	57.1 м²
Цена за м²	157 145.-
Жилая площадь	24 м²
Площадь кухни	15 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия