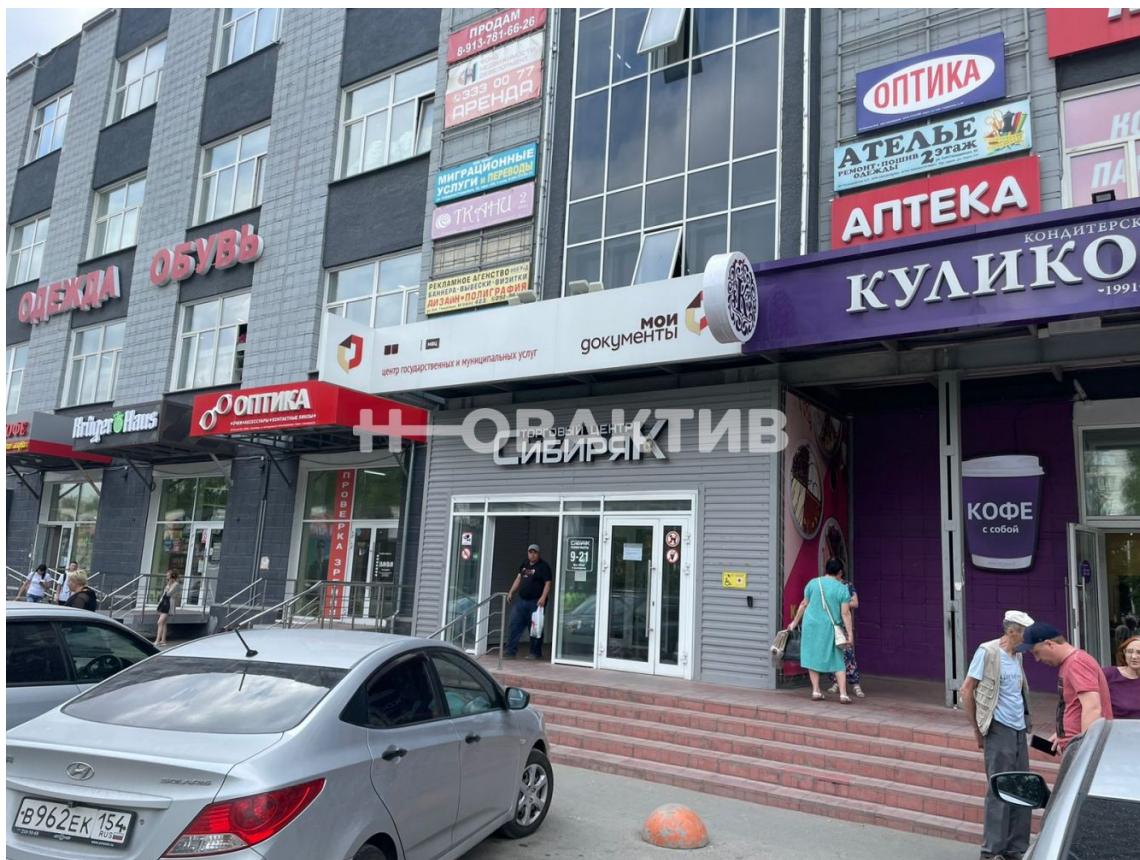


Аренда Помещение свободного назначения 59 м²[Ссылка на объект](#)**95 000.-** Месяц**1 610.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, д 62

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

59 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Открытая

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!! АРЕНДА по максимально выгодной стоимости!

КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки 4мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж,
- Парковочные места перед зданием

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: под пункт выдачи, магазин, аптеку и т.д.

Описание объекта:

- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Высота потолков 2,80 м.
- Установлена пожарная и охранная сигнализация

Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Никонорова Кристина
Email: nikonorova@novactiv.ru**

Фотографии объекта

