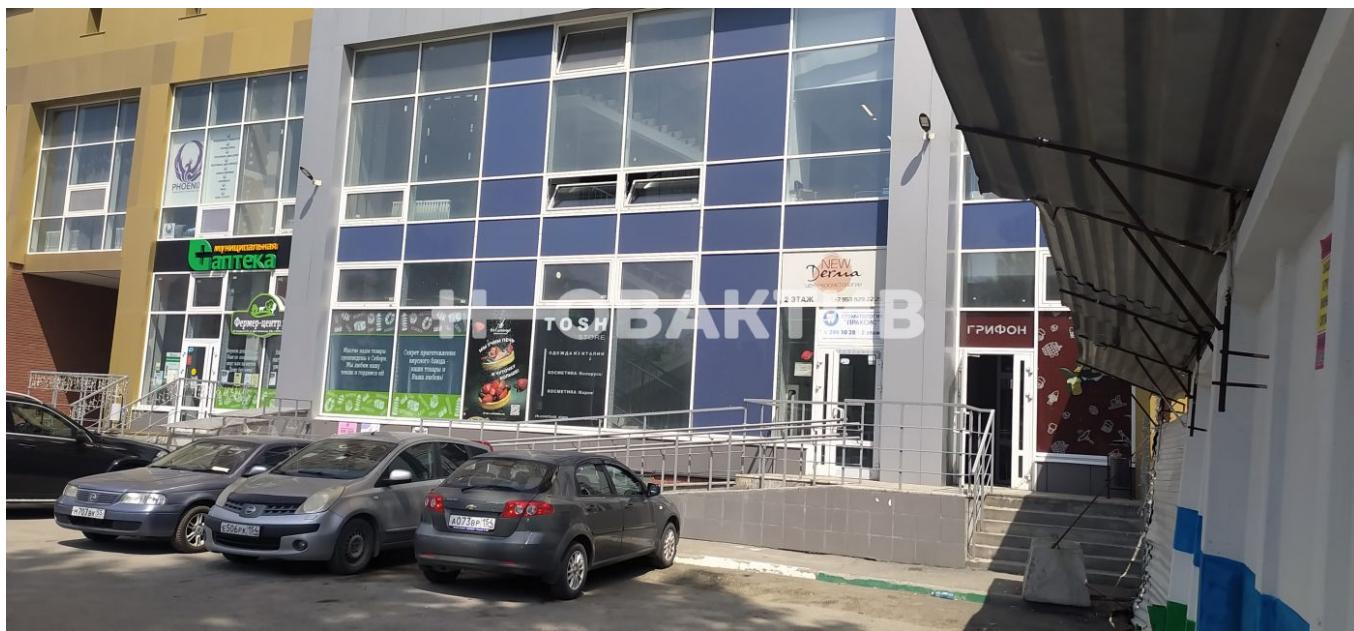


**Аренда Помещение свободного назначения 97 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**95 000.- Месяц****979.- за м<sup>2</sup>****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 238****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****97 м<sup>2</sup>****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****-1****Этажность дома:****17****Тип парковки:****На улице****Вход:****Со двора****Отделка:****Без отделки****Тип здания:****Жилой дом****Планировка офисного помещения:****Открытая****Тип НДС:****НДС не облагается****Статус земли:****Участок промышленности,  
транспорта, связи и иного не сельхоз.**

**назначения**

## **Описание**

### **Отличное предложение.**

Аренда Помещение свободного назначения.

### **Для арендатора комиссия 0%!**

#### **Преимущества локации**

Первая линия

Высокий трафик

Обжитой район

#### **Привлекательность объекта:**

доступность

теплое помещение

2 входа. ВЫСОТА 3.2М

#### **Описание объекта**

цокольный этаж

3 м- высота потолков

Очень светлое помещение

все коммуникации

парковка на улице на 50 автомобилей.

#### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Знаковое место в Новосибирске

Коммерческая недвижимость Коммерческий объект



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Блинов Александр**  
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)  
Email: [blinov@novactiv.ru](mailto:blinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

