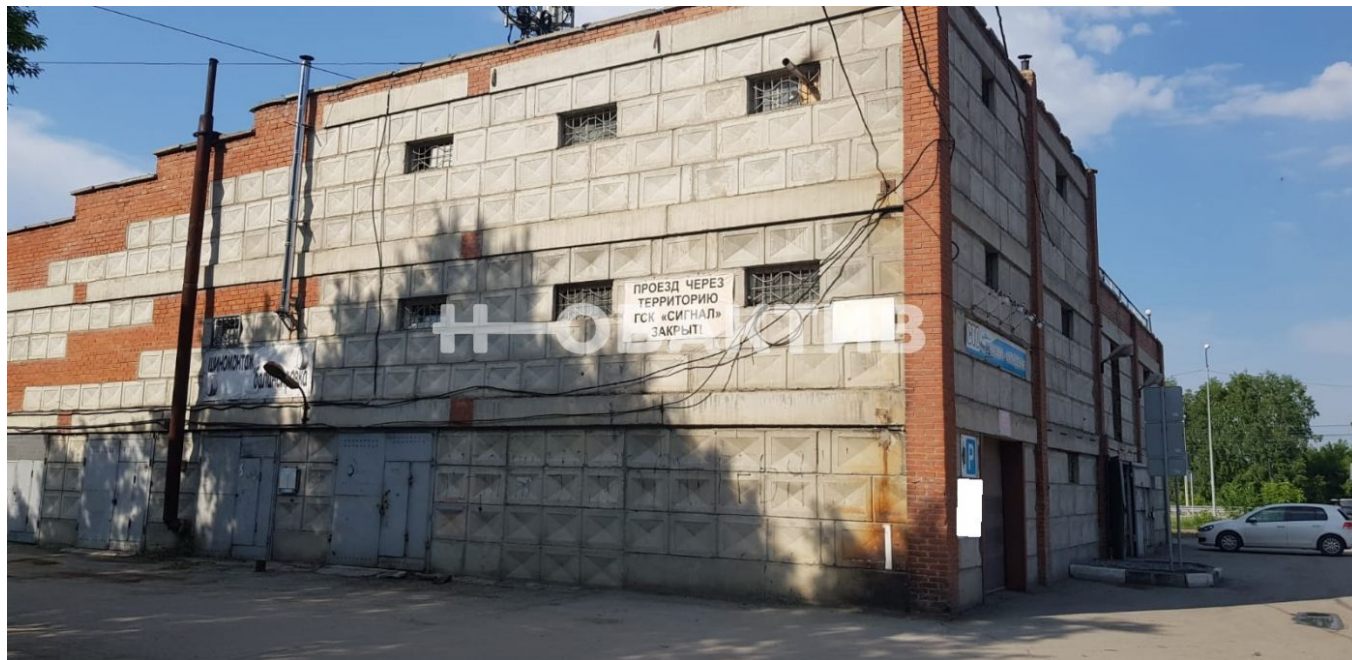


Продажа Помещение свободного назначения 120 м²



[Ссылка на объект](#)

5 500 000.-

45 833.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Бердск,
Северный мкр, д 6а**

Общая площадь:

120 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Отличная транспортная развязка.
- Рядом АЗС и KFC.
- Первая линия федеральной трассы.

Привлекательность объекта:

- Материал стен бетонные блоки.
- Оборудование два подъемника, стенд развалсхождения и шиномонтажное оборудование входит в стоимость.
- Оборудованы офисные и подсобные помещения

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет под СТО.
- Отличный вариант для организации производства.
- Возможно, сдавать в аренду как помещение свободного назначения.

Описание объекта:

- Свой санузел помещении.
- Отопление котел.
- Канализация септик.
- Высота потолков 6 м.
- 3 ворот высотой 2,5 м.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Мраков Анис

Телефон: [79231083260](tel:79231083260)

Email: mrakov@novactiv.ru

Фотографии объекта

