

**Аренда Офисное помещение 512 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**256 000.- Месяц****500.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Октябрьский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Автогенная, д 126**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**512 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**3**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Офисная**

Тип здания:

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**Открытая**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Аренда офисных помещений по супер цене!**

**Лучшее предложение!!! Есть возможность аренды части помещения!**

**Комиссия для арендатора 0%**

### **Преимущества локации:**

- Отличная транспортная развязка
- Первая линия
- До автобусной остановки 50 метров

### **Привлекательность объекта:**

- 1 линия, свободная планировка
- Бесплатная парковка перед зданием
- Круглосуточный доступ в помещение
- Столовая на первом этаже

### **Описание объекта:**

- Свободная планировка, высота потолков 3 м.
- Центральные коммуникации
- Кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Имеется парковка

### **Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

### **Новактив - агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Чуенко Юлия  
Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)**

**Фотографии объекта**



