

## Продажа Участок 60 сотка ИЖС



[Ссылка на объект](#)

**16 500 000.-**

**275 000.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Флотская, д 21 к 1**

Площадь участка:

**60 сотка**

Тип участка:

**ИЖС**

Расстояние до города:

**20 км**

### Описание

**Продам 60 соток земельный участок, первая линия ул.Флотская пос. Пашино под строительство большого дома, усадьбы или частных домов 1012 штук**

## **Выгодное предложение!**

### **Для покупателя комиссия 0%!**

#### **Преимущества локации**

- Удобная авто транспортная логистика по Федеральной трассе в разные города России
- Поселок Пашино, Северный объезд города Новосибирска
- Первая линия по ул. Флотская, 21 к 1, ориентир земельного участка НАПРОТИВ

#### **Привлекательность объекта**

- Ровный чистый земельный участок 60 соток, есть возможность увеличить площадь (обсуждаем индивидуально)
- Есть все технические возможности коммунальных подключений

#### **Потенциал объекта на земельном участке**

- Можем построить для Вас: Большой Жилой Дом, усадьбу или частных домов 1012 штук.
- Возможно построить: здание любого формата: Магазин, склад, ангары, всё под желание заказчика
- а также: Логистический гаражный комплекс
- СТО для ремонта авто или под автостоянку
- магазины сопутствующей торговли: продукты, товары
- объекты общественного питания – придорожное кафе и прочие
- склад хранения и выдачи товаров для клиентов

#### **Условия сделки:**

- Готовы обсудить и исполнить все возможные условия для строительства под заказчика
- Стоимость объекта зависит от площади помещения, считается индивидуально
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

#### **Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой недвижимости**  
**Батура Денис**  
Телефон: [79231132339](tel:79231132339)  
Email: [batura@novactiv.ru](mailto:batura@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

