

Аренда Помещение свободного назначения 171.7 м²



[Ссылка на объект](#)

100 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

582.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Кировский

Площадь Карла Маркса

г Новосибирск, ул Герцена, д 1/1

171.7 м²

Помещение свободного назначения

17

На улице

С улицы

Офисная

Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда помещения свободного назначения!

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Густонаселенный район

Привлекательность объекта

- 1 линия, отдельный вход
- В помещении выполнен свежий ремонт
- Круглосуточный доступ

Потенциал объекта

- Прекрасно подойдет под формат:
- Под спортивный клуб, салон красоты, небольшое производство и другие виды деятельности

Описание объекта

- Центральная вода, отопления, канализация
- Электрическая мощность 10 кВт, возможность согласовать больше мощности
- Подвал с отдельным входом
- Высота потолка 3 метра.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Крыжановский Максим

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: kryzhanovskii@novactiv.ru

Фотографии объекта



