

**Аренда Торговое помещение 21 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**40 000.-** Месяц**1 904.-** за м<sup>2</sup>**Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Ленинский****Станция метро:****Площадь Карла Маркса****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Станиславского, д  
15****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****21 м<sup>2</sup>****Вид объекта:****Торговое помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****6****Тип парковки:****На улице****Вход:****С улицы**

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**Чистовая**

**Жилой дом**

**Открытая**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Лучшее предложение!!!**

**Комиссия для арендатора 0%**

### **Преимущества локации:**

- Высокий трафик более 400 человек/день
- До станции метро площадь Маркса 2 остановки
- До площади Станиславского менее 100 метров

### **Привлекательность объекта:**

- Возможность использовать под любой вид бизнеса
- Сделан качественный ремонт!
- Расположение рядом с магазином натуральных продуктов -Фермер центр-

### **Потенциал объекта:**

- Удобная планировка под свои нужды

### **Описание объекта:**

- Открытая просторная зона, высота потолков 3 м.
- Пожарная, охранная сигнализация и видеонаблюдение
- Наличие санузла

### **Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

### **Новактив - агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Чуенко Юлия  
Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)**

## **Фотографии объекта**

