

**Аренда Помещение свободного назначения 125 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**125 000.-** Месяц**1 000.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Калининский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Тайгинская, д 37**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**125 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**8**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Без отделки**

Тип здания:

**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**Открытая**

**НДС не облагается**

## **Описание**

## **Описание**

Аренда помещения с возможностью входа на 1 этаж.

ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ КОМИССИИ НЕТ!!

### **Преимущества помещения:**

- 1 этаж
- 2 отдельных входа
- Свободная планировка
- Витражные окна
- Свободный въезд и вход на территорию
- Помещение расположено в элитном жилом комплексе "Тайгинский парк" в калининском районе.

### **Преимущества локации:**

- Отличная транспортная доступность
- Район в активной фазе роста

### **Возможные варианты использования:**

- Магазин любого направления
- Медицинский центр
- Пункт выдачи интернет заказов
- Аптека
- Салон красоты
- Фитнес центр
- Детский центр
- Офис
- Ателье
- Сервисный центр и пр.

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости по вашему запросу

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Чуенко Юлия  
Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта



