

Аренда Помещение свободного назначения 114 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

701.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Бердск, улица Ленина, 56**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

114 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

2

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

Аренда помещения в самом центре города Бердск

Для арендаторов комиссии НЕТ!

Преимущества помещения:

- Первая линия
- Центральный вход + дополнительный вход
- Оборудованы примерочные
- Дополнительно несколько подсобных помещений
- Возможность размещения рекламы на фасаде здания
- Есть связь и интернет
- Санузел

В здании 14 арендаторов: Аптека, Ювелирный магазин, Магазины одежды, Магазин бытовой химии, Ломбард, Пункт выдачи «Wildberries», Птицефабрика октябрьская, Цветочный магазин, Агентство недвижимости, Парикмахерская и др.

Преимущества локации:

- Самый центр города Бердск
- Самое трафиковое место
- Все якорные арендаторы находятся в этой локации (см фото)
- Огромный пешеходный и авто трафик
- Парковка на 20 машиномест
- В 10 метрах расположены остановки 22 маршрутов общественного транспорта
- В соседних домах расположены магазины «Ascania», «Монро», «Gloria Jeans», «SUNLIGHT», Ярче, Банки ВТБ и Тинькофф, Гемотест
- Рядом расположены Главпочтамт, Городская Администрация, New York Pizza, Центральная площадь города, Центральный парк

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта

