

Продажа Помещение свободного назначения 46 м²



[Ссылка на объект](#)

6 700 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

145 652.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Бердск

**Новосибирская обл, г Бердск, ул
Ленина, д 122**

46 м²

Помещение свободного назначения

1

2

На улице

С улицы

Без отделки

Административное здание

Открытая

НДС не облагается

Описание

Выгодное предложение!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Рядом много жилых и коммерческих помещений, а также, строится новый жилой комплекс.
- Густонаселенный район, центральная улица города

Привлекательность объекта:

- 1 линия, выход на фасад и на парковку.
- Помещение под самоотделку либо можем выполнить ремонт под вас.
- Большая парковка.

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет под формат: аптеку (рядом нет), и другие виды деятельности
- Возможно, сдавать в аренду как помещение свободного назначения.

Описание объекта:

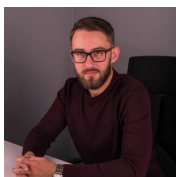
- Возможность разместить мокрые точки в любом месте.
- Возможно сделать вход через кнопку домофона.
- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Высота потолков 3 м.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

