

Аренда Помещение свободного назначения 40 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

45 000.- Месяц

1 125.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Комсомольская, д 2/2

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

40 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Торговый центр
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

ДЛЯ АРЕНДАТОРА КОМИССИЯ 0%!

Преимущества локации:

- удобная транспортная доступность с двух берегов (рядом Бугринский мост),
- свободный подъезд для грузового транспорта.
- Большой жилой массив вокруг

Привлекательность объекта:

- 1 этаж, отдельный вход,
- охраняемая территория,
- большая парковка,
- в здании расположены ФиксПрайс и Красное и Белое.

Потенциал объекта:

- подходит подпункт выдачи, аптеку, услуги для населения
- Есть мокрая точка
- Можно сделать вытяжку

Описание объекта:

- есть мощности от 20 до 40 кВт
- высота потолков 3,20,
- помещение с окнами, пол плитка

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Прейзнер Никита
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта



