

Продажа Участок 206 сот. Промназначения



[Ссылка на объект](#)

2 600 000.-

12 621.- за сотка

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Республика Алтай

Населенный пункт:

Горно-Алтайск

Адрес объекта:

**Респ Алтай, Шебалинский р-н, село
Мыюта**

Площадь участка:

206 сотка

Тип участка:

Промназначения

Расстояние до города:

107 км

Описание

Продажа земельного участка 2 Га у села Мыюта!

Выгодное предложение для строительства!

Для покупателя комиссии нет !

Преимущества локации:

- Федеральная трасса всего в 500 метрах от участка.
- Участок расположен между горой и рекой Сема.
- Береговая линия более 500 метров.
- Круглогодично ходят автобусные маршруты.
- В поселке школа, детский сад, храм и вся необходимая инфраструктура.

Привлекательность объекта:

- Трасса в 500 метрах от участка.
- Живописное озеро в 300 метрах от участка.
- До села Шебалино 9 км по трассе.
- Красота природы, чистый свежий воздух круглый год.
- Ровный земельный участок, подходящий под любые задачи.

Потенциал объекта:

- Строительство капитальных объектов круглогодичного действия.
- База отдыха.
- Оздоровительный лагерь.
- Профилактории оздоровительного типа или санатории.
- Гостиница или апартаменты.
- Туристический центр.
- Пансионат для престарелых.

Описание объекта

- Земельный участок площадью 20625 м² (200 соток) в собственности.
- Граничит с лесным массивом и береговой линией реки Сема.
- Участок ровный, с небольшим естественным уклоном.
- На участке произрастает небольшой кустарник.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку.
- Любые формы оплаты.
- Рассмотрим варианты обмена.

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 700 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Чуенко Юлия

Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



