Продажа Дом 33.8 м² на участке 4 сот.

Ссылка на объект

3 860 000.-

114 201.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Дома, дачи, коттеджи**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Левый Берег Ельцовки, 30**
Тип объекта:	**Дом**
Тип дома:	**блочный**
Общая площадь:	**33.8 м²**
Площадь участка:	**4 сот.**
Количество этажей:	**1**

Подвальное помещение:	**нет**
Год постройки:	**1959**
Материал стен:	**Экспериментальные материалы**
Тип участка:	**ИЖС**
Санузел:	**на улице**
Душ:	**В доме**
Удобства:	**Санузел можно установить в доме**
Ремонт:	**Требуется**
Количество комнат:	**1**

Описание

Предлагается вашему вниманию продажа дома с земельным участком в Заельцовском районе!

Возможен обмен на квартиру

Описание участка:

- Общая площадь 4 сотки
- Электричество
- Центральное водоснабжение
- При желание можно газ провести
- Имеется беседка
- Мини теплица
- Баня

На участке имеются посадки:

- Яблоня
- Вишня
- Сирень
- Малина
- Клубника
- Смородина

Описание дома:

Площадь дома 33,8 м2

Жилое помещение:

Большая просторная комната, в которой имеется диван и кровать, а так же стенка на всю стену,плюс трельяж(все остается новому покупателю).

Из комнаты сразу попадаем в кухонную зону, от нее два входа в ванную комнату и коридор, из него попадаем в сени(подсобные помещения). По желанию можно установить санузел в доме(все для этого имеется).

Преимущества локации:

- Хорошее расположение участка
- Рядом имеется всё необходимое для жизни
- В 4 минутах пешим шагом до реки Обь
- Так же находится лодочная станция
- До остановки общественного транспорта 810минут

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов

Убедительная просьба!

С сайта звонок выдерживайте до минуты,ни сразу доходит гудок

Ваш менеджер

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

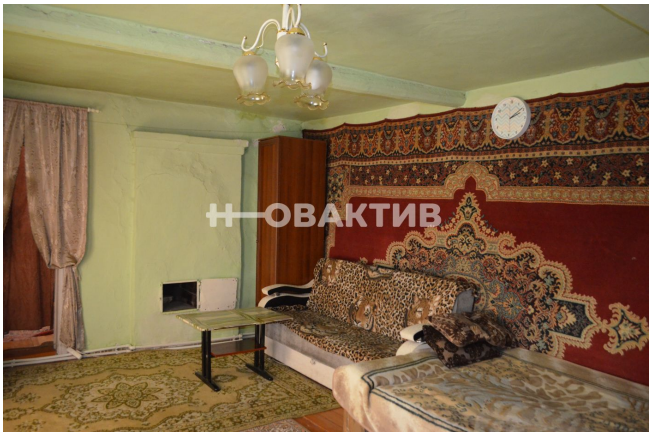
НОВАКТИВ

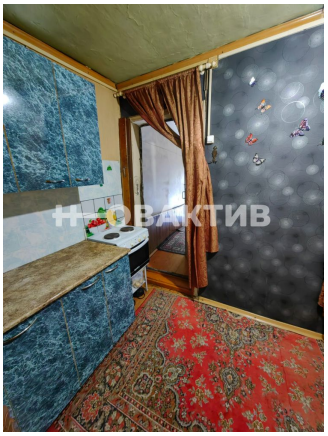
НОВАКТИВ

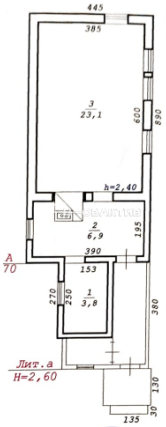
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


445
385
3
23,1
600
890
h=2,40
2
6,9
195
390
153
1
3,8
270
150
380
130
30
135
А
70
Лит.а
Н=2,60