

## Продажа Дом 166 м<sup>2</sup> на участке 11 сот.



[Ссылка на объект](#)

**11 500 000.-**

**69 277.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, тер. СНТ Семицвет**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:

**166 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**11 сот.**

Количество этажей:

**2**

Подвальное помещение:

**Погреб**

Год постройки:

**2015**

Материал стен:

**Кирпич**

Тип участка:

**садовый**

Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>все удобства</b>
Ремонт:	<b>Евро</b>
Количество комнат:	<b>4</b>

## Описание

Представляем Вам привлекательный дом в Новосибирской области, идеально подходящий для комфортного проживания. Этот просторный дом площадью 166 м<sup>2</sup> находится на участке в 11 соток на территории СНТ Семицвет. На территории дома расположена баня, благоустроенная снаружи и внутри, и гараж.

Дом впечатляет своим стильным и современным дизайном, а два этажа обеспечивают пространство для всей семьи. При входе в дом Вы сразу же попадаете на застеклённую веранду, где каждый вечер можете собираться в кругу семьи. С тремя просторными комнатами, включая просторную кухню, соединённую с гостиной площадью 30 м<sup>2</sup>, и спальню площадью 17 м<sup>2</sup> на первом этаже, Вы найдете всю необходимую приватность и функциональность.

На втором этаже дома свободная планировка, предлагающая дополнительное пространство для организации спален, кабинета или игровой комнаты — всё зависит от Ваших потребностей и предпочтений.

Этот дом также отличается своей красивой окрестностью. Расположенный в живописном Новосибирском районе, он предлагает прекрасный вид на природу и спокойную обстановку, идеальную для отдыха после напряженного дня.

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов Новоактив агентство недвижимости:

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**  
Телефон: [79231101398](tel:79231101398)  
Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







