

Продажа Дом 156 м² на участке 5 сот.© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**9 800 000.-****62 820.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Направление:

Советское шоссе

Адрес объекта:

-

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

блочный

Общая площадь:

156 м²

Площадь участка:

5 сот.

Количество этажей:

2

Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	2019
Материал стен:	Экспериментальные материалы
Тип участка:	садовый
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Полная комплектация
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	3

Описание

В срочной продаже двухэтажный дом в городе !

Материалы строительства дома:

сибит

стены утеплены каменной ватой

снаружи декоративная штукатурка, покрытая короедом

межэтажное перекрытие из лиственницы

крыша выполнена из гибкой черепицы

бетонный монолитный фундамент

Удобства и коммуникации:

Полная комплектация мебелью

Центральное водоснабжение

Круглогодичное электроснабжение

Переливной септик

Твердотопливный котел длительного горения на 30 киловатт (57 дней)

Вертикальная разводка труб водяного отопления

Два электрических бойлера: проточный на кухне и отопительный (на 80 литров)

Помещения хозяйственного назначения

Помещение с выведенными мокрыми точками под второй сан узел

Крытое парковочное место на две машины

Территория уложена рулонным газоном

Создан плодородный слой почвы под посадки

Дополнительное место под размещение бани и небольшого огорода

А также:

Остановка общественного транспорта в пешей доступности

Развитая инфраструктура

В трех минутах ТРЦ Мега

Тихий район, соседи семейные

Нет шума машин

Зимой дороги чистят

Подведение газа (уже идут работы, к следующей зиме газ будет во всем СНТ)

Подробности по телефону! Пожалуйста дождитесь ответа, соединение может занимать до 30 секунд!

Новактив агентство недвижимости

- **Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!**
- **Работаем только по Эксклюзивному договору**
- **С Вами работает Команда профессионалов**



Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)
Email: usanin@novactiv.ru

Фотографии объекта















