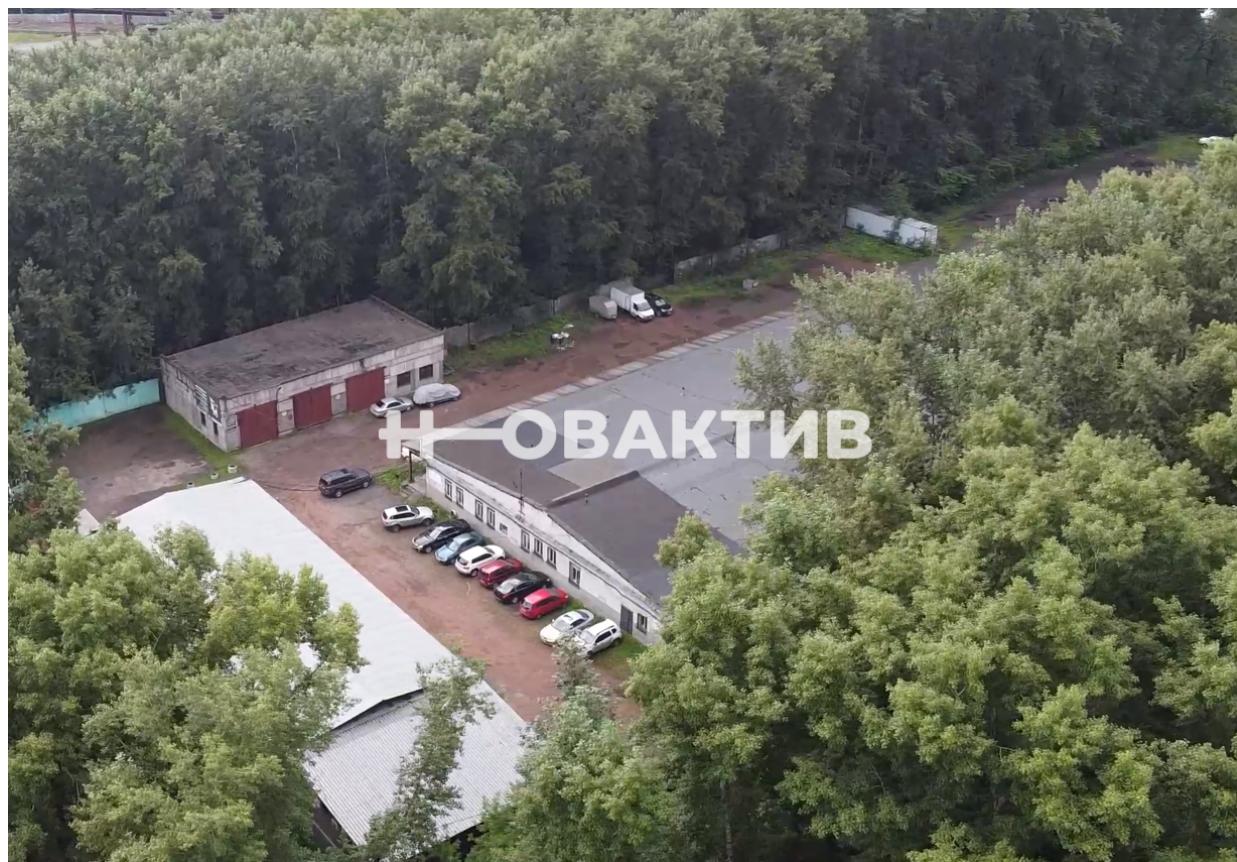


Продажа Складское помещение 1827 м²[Ссылка на объект](#)**23 000 000.-****12 588.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Кемеровская область****Населенный пункт:****Новокузнецк****Район/Микрорайон:****Кузнецкий****Адрес объекта:****Кемеровская область - Кузбасс, г
Новокузнецк, р-н Кузнецкий, ул
Малоэтажная, д 15****Общая площадь:****1827 м²****Вид объекта:****Складское помещение****Этаж:****1****Этажность дома:****1****Тип парковки:****В здании****Вход:****С улицы****Отделка:****Офисная**

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

Административное здание

Открытая

НДС не облагается

**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

Первая линия

Высокий трафик

Обжитой район

Потенциал объекта

Возможность повысить стоимость объекта

Переформатировать под любой бизнес

Увеличить арендный поток в разы.

Описание объекта

Хотите получать арендный доход?

900 кв.м -81000 рублей

офис 350 кв.м -30000 рублей Постройка 18000 рублей

офис №2 13000 рублей.

Склад 1526.50 кв.м и ЖД Путь 250м.Земельный участок 8298.52 кв.м в собственности.

6м высота потолков

100 КВТ.

все коммуникации на этаже

парковка на улице на 200автомобилей.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

.Коммерческая недвижимость.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Блинов Александр
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

