Продажа Производственное помещение 1523 м²

Ссылка на объект

30 000 000.- **19 697.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Кемеровская область**
Населенный пункт:	**Новокузнецк**
Район/Микрорайон:	**Орджоникидзевский**
Адрес объекта:	**Кемеровская область - Кузбасс, г Новокузнецк, р-н Орджоникидзевский, ул Некрасова, д 25**
Общая площадь:	**1523 м²**
Вид объекта:	**Производственное помещение**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**

Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Другой**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**
Тип НДС:	**НДС не облагается**
Статус земли:	**Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения**

Описание

Продажа Имущественного Комплекса 1520 м²

Лучшее предложение!!! Успей купить по супер цене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Свободный выезд на федеральный трассы
- Отличная транспортная развязка
- Располагается в центре населенного пункта

Привлекательность объекта:

- **Отличное Инвестиционное вложение с минимальной окупаемостью**
- **Есть возможность вести собственный бизнес**
- **Земельный участок 0,5 Га в собственности**
- **Здание 1520м. кв. в собственности**
- **Здание полностью автономно**

Потенциал объекта:

- Есть возможность реконструкции здания
- Есть возможность увеличить площадь здания

Описание объекта:

- Земельный участок 0,5 Га
- Здание 1520 м.кв
- 100 кВт

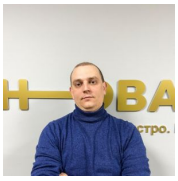
- Здание котельной -ГАЗ

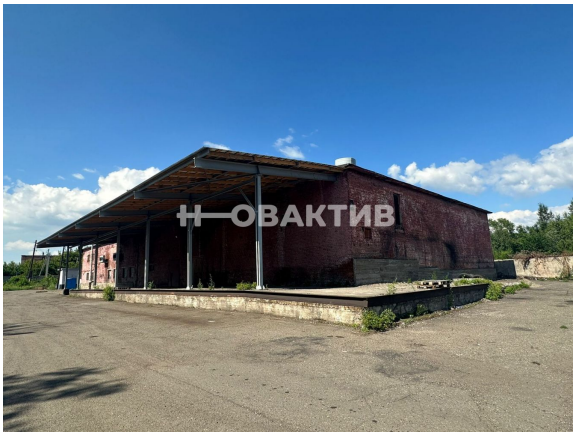
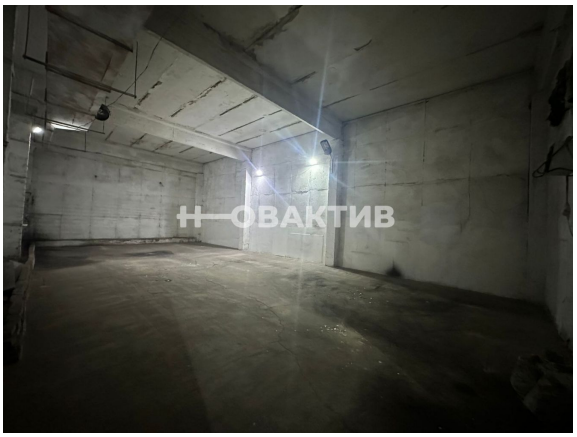
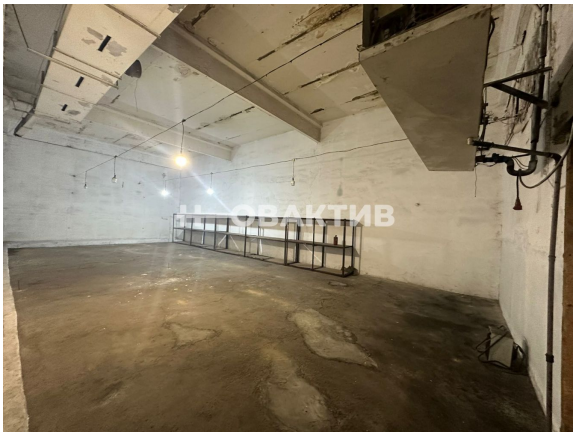
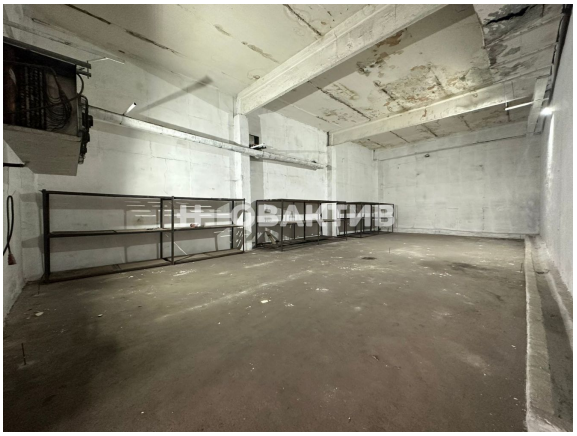
Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен на квартиру в Новосибирске

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Кузнецов Вячеслав
Телефон: 79231007797
Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта