

Аренда Помещение свободного назначения 330 м²[Ссылка на объект](#)**260 000.- Месяц****787.- за м²**

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Курчатова, д 18

Общая площадь:

330 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

17

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Аренда помещение под бассейн 330м + технический этаж 146м

Преимущества локации:

- ЖК Новые снегири: два дома, 321квартир, ≈ 8001000 жителей
- Развитый и густонаселенный жилой массив
- Вокруг большое количество многоэтажных домов
- Рядом остановка общественного транспорта (100м)

Привлекательность объекта:

- Готовый бассейн (14м длина, 1,4м глубина)
- Новое итальянское оборудование: станции дозации, насосы, фильтры
- Все необходимые документы и разрешения на эксплуатацию
- Огороженная территория, видеонаблюдение, сигнализация
- Удобные подъездные пути
- Большая парковка во дворе

Описание объекта:

- 3 входа
- Большие окна, много естественного света
- Высокие потолки
- Возможность размещения вывески на фасаде
- Мощность 35кВт
- Арендные каникулы

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по недвижимости
Захаров Андрей**
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта



