

Продажа Помещение свободного назначения 91 м²



[Ссылка на объект](#)

5 300 000.-

58 241.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Советский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Приморская, д 9/1

Общая площадь:

91 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Помещение находится внутри крупного жилого массива
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Густонаселенный район

Привлекательность объекта:

- Всегда востребованное помещение в данной локации
- Хороший, свежий ремонт
- Отличный вариант для источника пассивного дохода

Потенциал объекта :

- Возможна перепланировка помещения и использование для различного назначения
- Быстрый возврат инвестиций
- Окупаемость менее 7 лет
- Электромощностей до 10кВт

Описание объекта :

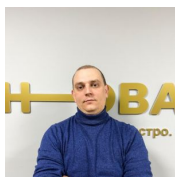
- Помещение свободного назначения 91 м² находится в цоколе
- Все коммуникации центральные
- Большая парковка

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта

